

OLAF DOBLOUG OG JOHN OMMUND SYVERTSEN

---

# Entreprenørmøte

29. januar 2019

Evenes samfunnshus, Bogen





---

# Agenda

1. Kort om Forsvarsbygg
2. Anskaffelser – enkelte momenter å merke seg
3. Prosjekter under gjennomføring
4. Prosjekter under planlegging





STORTINGET



FORSVARSDEPARTEMENTET



FORSVARSMATERIELL

FORSVARSBYGG

FORSVARET

NASJONAL  
SIKKERHETS-  
MYNDIGHET

FORSVARETS  
FORSKNINGS-  
INSTITUTT

# NØKKELTALL

Antall  
ansatte

1266

Kommuner vi er  
til stede i

348 av 428

Omsetning i  
milliarder kroner

8,5

Antall aktive  
investeringsprosjekter

394

Antall bygg  
og anlegg

13 096

Antall kvadratmeter  
bygningssmasse

4 098 253

Solgte  
rådgivningstimer

133 150

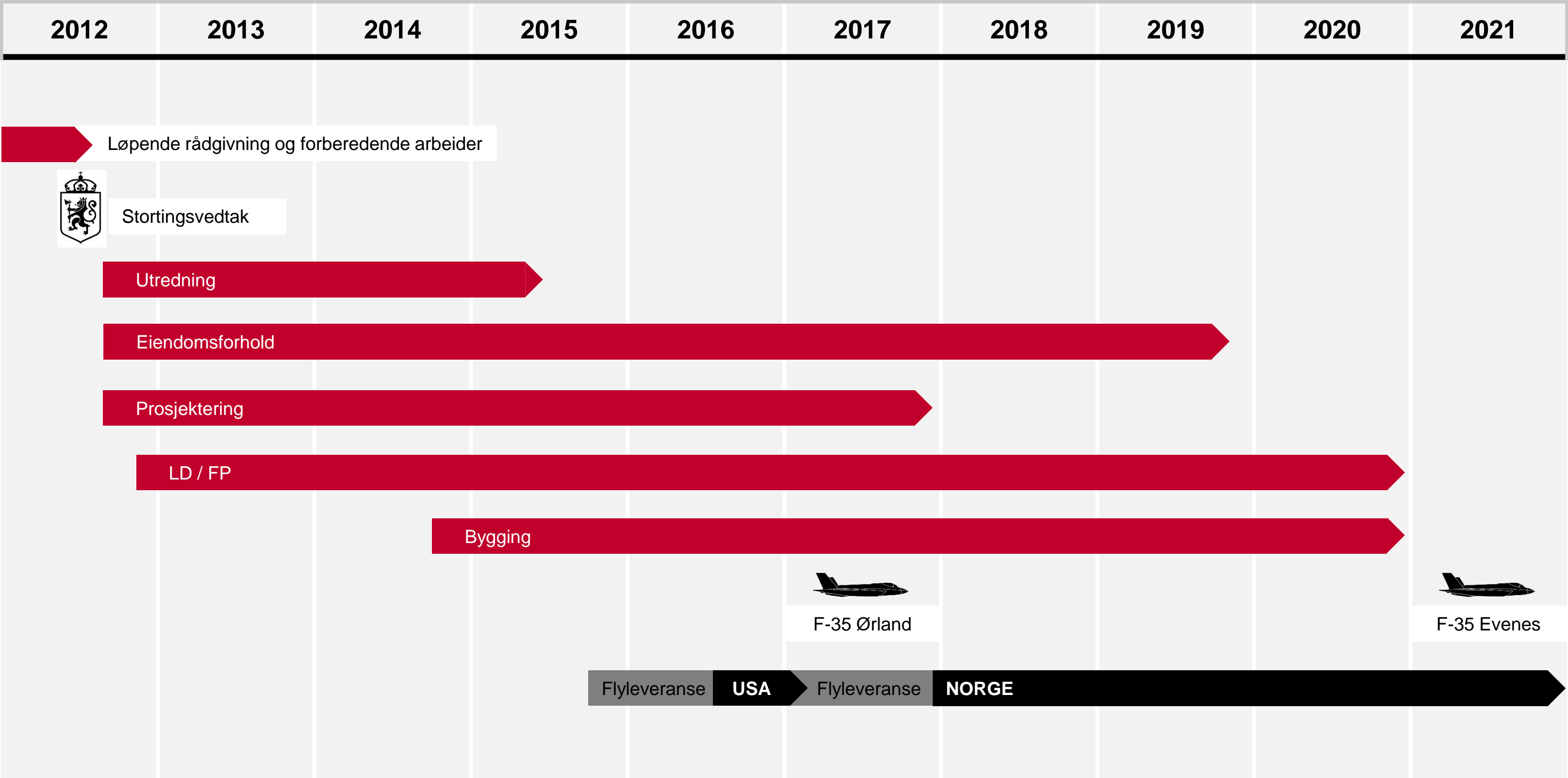
Besøkende på  
festningene

3 800 000

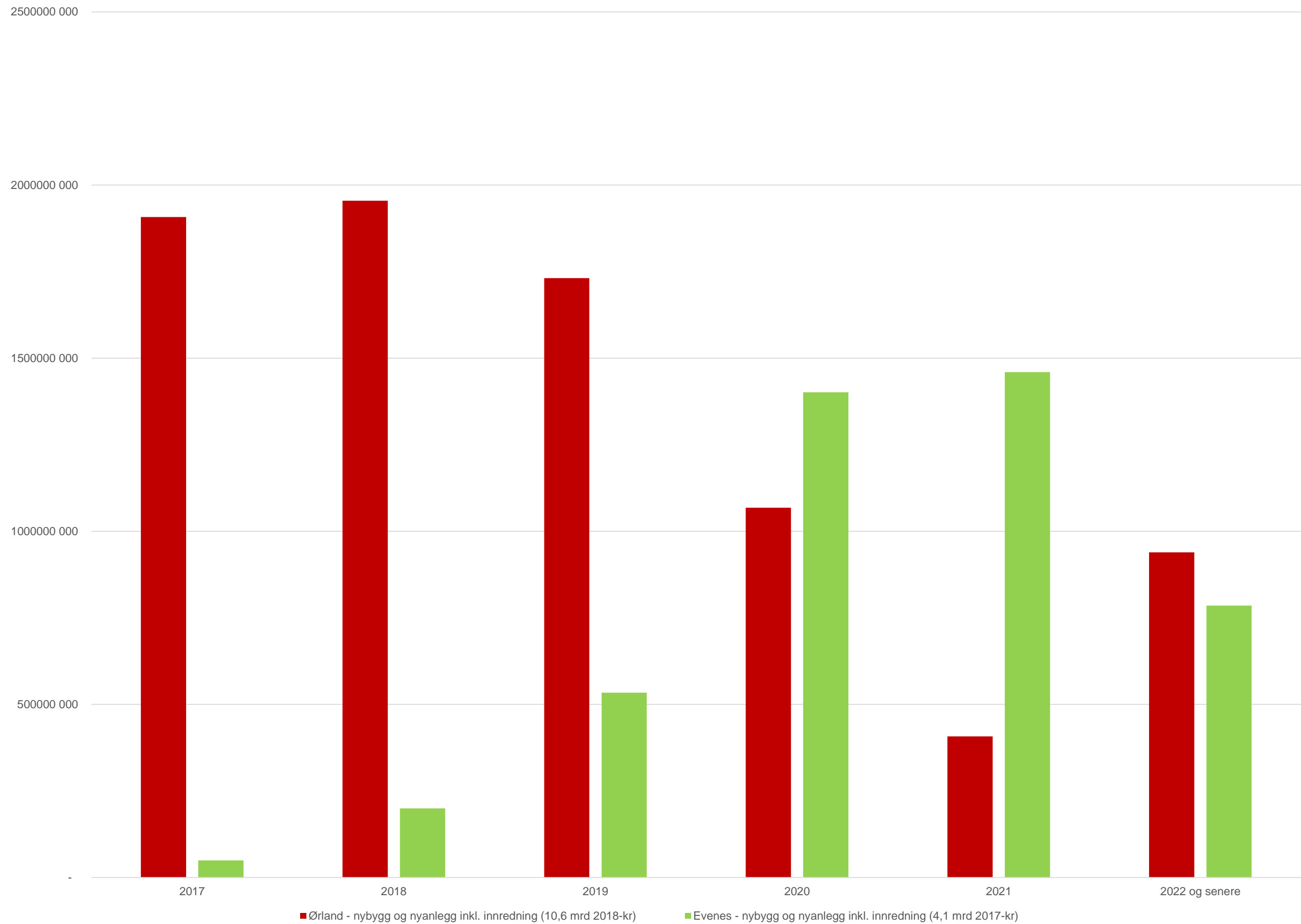
Kvadratmeter avhendet  
siden 2011

2 918 802

# FREMDRIFTSPLAN



# ØKONOMISK RAMME - ØRLAND OG EVENES









---

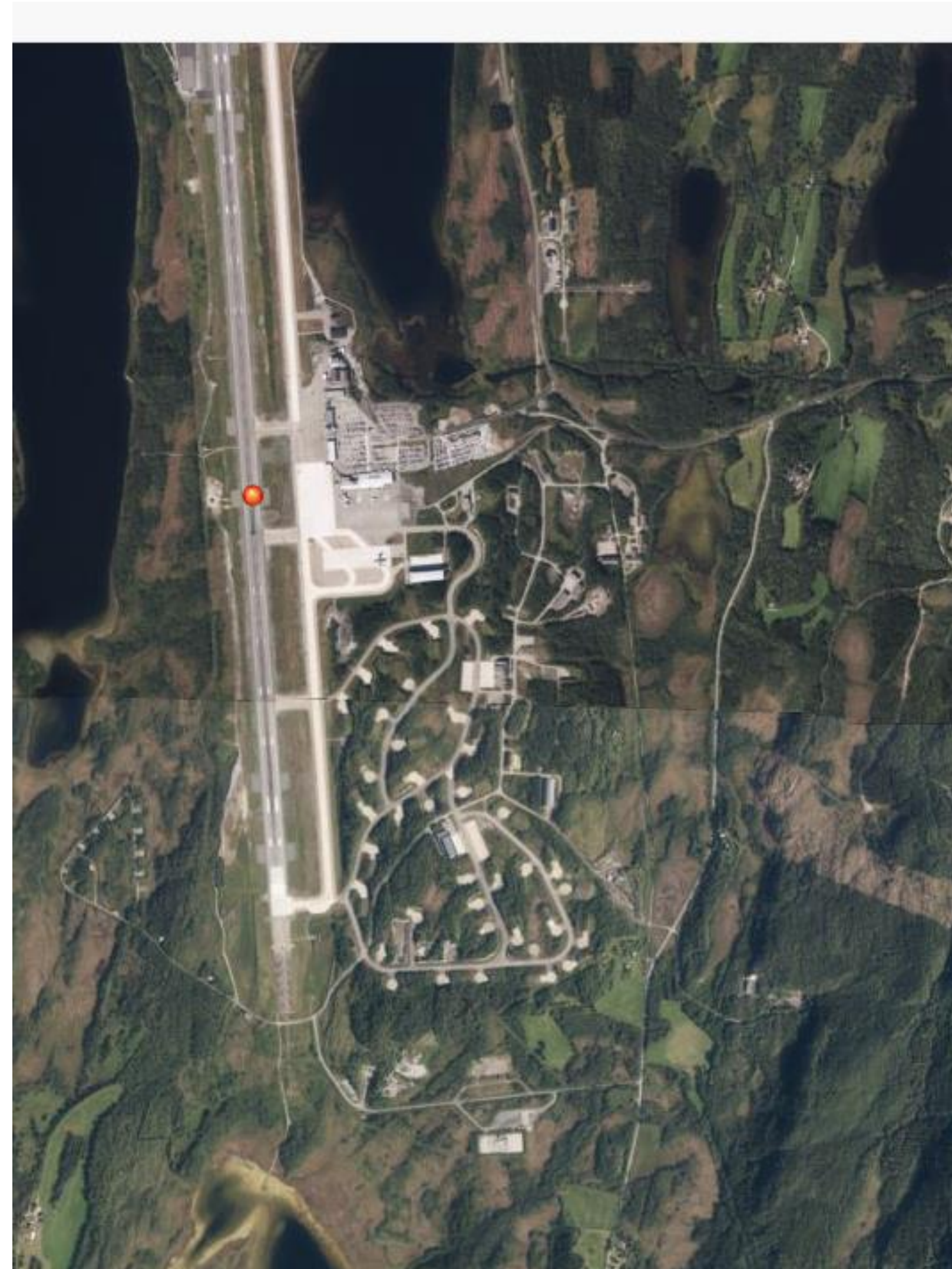
# Reguleringsplan for nye Evenes flystasjon og Harstad/Narvik lufthavn med konsekvensutredninger

## Status

- Konsekvensutredninger ferdigstilles
- Planforslag under utarbeidelse, klargjøres for oversendelse til KMD, Kommunal- og Moderniseringsdepartementet

## Planlagt fremdrift:

- Forsvarsbyggs forslag til KMD oversendes.
- Offentlig ettersyn planforslag, 1.kv 2019. Inklusiv åpne informasjonsmøter.
- Vedtatt reguleringsplan sommeren 2019







EVENTES  
ION

FÖRBUNDEN

---

# Anskaffelser

---

## Enkelte momenter å merke seg

- Inngåtte kontrakter
- Entreprisereformer og gjennomføring
  - SHA
  - Sikkerhet
  - Miljø



---

# Inngåtte kontrakter - Rådgivere, byggeledere og andre støtteressurser

- NCR – (Nordic office of architecture, Cowi, Rambøll)  
Rammevtale for rådgivnings – og prosjekteringstjenester
- ÅF Advancia – Rammeavtale for prosjektadministrativ bistand
- SWECO – Rammeavtale for SHA koordinator, byggeledelse, fagingeniører (teknisk byggeledelse)
- Exact Geo Survey – Rammeavtale for landmålingstjeneste
- Hinnstein AS - rådgivnings – og prosjekteringstjenester

---

# Entreprisereformer

- Høy detaljeringsgrad og gradert prosjekter utføres som generalentreprise
- Noe mindre detaljeringsgrad og / eller ugraderte prosjekter, for eksempel, mannskaps- og befalsforlegninger utføres som totalentrepriser. Beskrivelser ihht. bygningsdeltabellen på 2 og 3- siffernivå, dvs. til dels høy detaljeringsgrad.

---

# Konkurranser – prekvalifisering

- Prekvalifisering ihht. Forsvars- og sikkerhetsanskaffelser (FOSA) for prosjekter som inneholder gradert informasjon. Prekvalifiserte entreprenører inviteres til å gi pris på prosjektet.
- Konkurranser som ikke inneholder gradert informasjon gjennomføres ihht. Lov om Offentlig anskaffelse (LOA).
- Tildelingskriterier vil variere litt ift. innhold/kompleksitet i prosjekt.
- Konkurranser med forhandling – sikre god dialog og entydig forståelse av tilbud med tilbyder. Gir anledning å avdekke evt. feil forståelse og/eller prising av tilbud.



---

# Konkurransesgrunnlagets del I og II

- Samarbeidsavtale med Skatteetaten
- Intensjonsavtale med A-krimsentret Nordland på vei (Arbeidstilsynet, Politiet, Skatteetaten og NAV)
- Samarbeid med LO
- Seriøsitetsbestemmelser i konkurransesgrunnlaget. De viktigste presiseringene (ikke uttømmende):
  - Minimum 5 % lærlinger av arbeidede timer på samme byggeplass
  - Minimum 40% faglærte av arbeidede timer på samme byggeplass
  - «Forskrift om lønns- og arbeidsvilkår i kontrakter» og «Allmenngjøringsforskrifter» skal følges.
  - Leverandørene må ha medlemskap i StartBANK
  - Krav om synlig HMS-kort
  - Bruk av ENK og innleid arbeidskraft skal godkjennes skriftlig av byggherre.
  - All kommunikasjon mellom nøkkelpersoner i prosjektet skal foregå på norsk

# SHA – Anleggskontorer/-hotell og bespisning

- Grunnarbeider og infrastruktur for kontorbygg, anleggshotell, anleggskontor, m.m.: Harstad Maskin AS
- Kontorbygg: Bjørn Bygg AS
- Leie/drift anleggshotell, anleggskontor, kantine: Temporary Space Nordic (tidl. Ramirent AS)
- Totalt 170 overnattingsplasser
- 80 kontorer for entreprenører
- Kantine
- Priser følger vedlagt samtlige konkurransegrunnlag





# Sikkerhet

---

## Ugraderte prosjekter inne på Evenes flystasjon og i basens umiddelbare nærhet

- Alt utførende personell må autoriseres til **BEGRENSET**  
Krav om norsk statsborgerskap (\*)

## Graderte prosjekter i tilknytning til Evenes flystasjon

- Alt utførende personell må ha klarering og autorisering til **KONFIDENSIELT**  
(eller høyere)  
Krav om norsk statsborgerskap (\*)

For enkelte prosjekter, hvor utførende personell ikke håndterer gradert informasjon, vil det unntaksvis være tilstrekkelig med autorisasjon til **BEGRENSET**

## Autorisasjons- og klareringsnivå

- **Begrenset**: taushetsklæring og autorisasjonssamtale
- **Konfidensielt**: klarering, taushetsklæring og autorisasjonssamtale
- (\*) Utenlandske statsborgere
- Dersom det ikke finnes tilgjengelig kompetanse med norsk statsborgerskap, kan det etter søknad gis tillatelse til å klarere (norsk sikkerhetsklarering) og autorisere utenlandske statsborgere. Det er alltid Forsvarsbygg som vurderer behov, og det er Forsvarets sikkerhetsavdeling som saksbehandler og evt godkjenner. Dette er en tidkrevende prosess, og det vil være på entreprenørens risiko med tanke på tidsforbruk og resultat. Behov er ikke ensbetydende med godkjenning.



# System for miljøoppfølging

## Førende dokumenter

- Nasjonale målsetninger (energi/ klima)
- Forsvarssektorens miljømål
- FB miljøstrategi



▪ **Miljøstrategi prosjekt**  
(nivå 2)



▪ **MOP ytre miljø**  
(miljøoppfølgingsplan)  
(nivå 2)



▪ **del/ anleggsMOP er**  
(nivå 3)



- **Byggherreorganisasjon**  
Prosjekterende  
Entreprenør  
Andre leverandører
- **Forankring bruker**
- **Avklaringer**  
oppdragsgiver

**Implementering**

# Følgende miljøfag omtales i MOP/delMOP

Tema fra reguleringsplanarbeidet og krav til konsekvensutredning i Plan og Bygningsloven (PBL)

- Infrastruktur, vegnett og transportsystem
  - Støy
  - Utslipp til grunn og vann
  - Naturmiljø
  - Materialvalg
  - Energibruk og energiløsninger
  - Landskap
  - Kulturminner og kulturmiljø
  - Nærmiljø og friluftsliv
  - Landbruk/reindrift
  - Avfallshåndtering
- De ulike delMOPen vil være et «levende» dokument hvor det løpende gjøres en vurdering av hvilke tiltak som iverksettes eventuelt hvilke tiltak som ikke vil bli mulig å ivareta for objektet med rapportering av avvik



- Hvert tema inkluderer:
  - Miljømål
  - Rammer og regelverk
  - Beskrivelse og risikovurdering
  - Tiltak for måloppnåelse, med delegering av ansvar
  - Oppfølgende undersøkelser

---

# Orientering om prosjekter

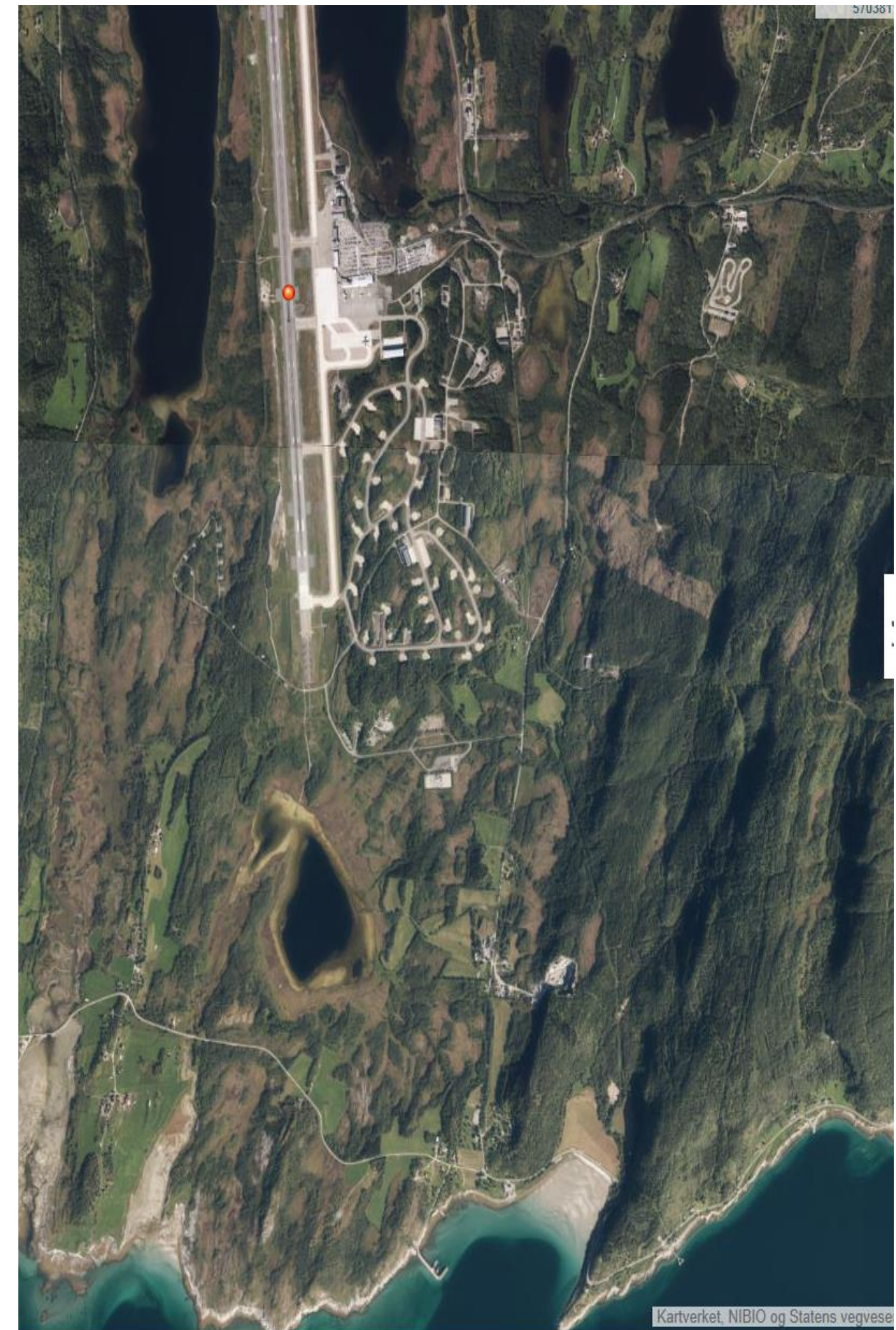
---

Under gjennomføring



# Infrastruktur - Fornyelse av eksisterende infrastruktur og etablering av infrastruktur for nye bygg og anlegg

- **Status:** Entreprenør valgt.  
Harstad Maskin AS.
- **Entrepriseform:** Generalentreprise
- **Kontrahering:** Februar
- **Anleggsstart:** Fortløpende etter kontrahering
- **Anleggs slutt:** Vinter/vår 2021
  
- **Omfang:** *Etablering av ca 4 km med hovedledninger for fjernvarme, etablering av ca 3 km med hovedledninger for fjernkjøling, etablering av ca 4 km med VA anlegg, etablering og sanering av ca 1 km med overvannsanlegg, etablering av ca 5 km med hovedføringsveger for kabler, etablering av samlet ca 500 m med stikk til enkeltbygg, etablering av ca 2 km med ny veg og reetablering av ca 2 km med veg etter grøftegraving.*





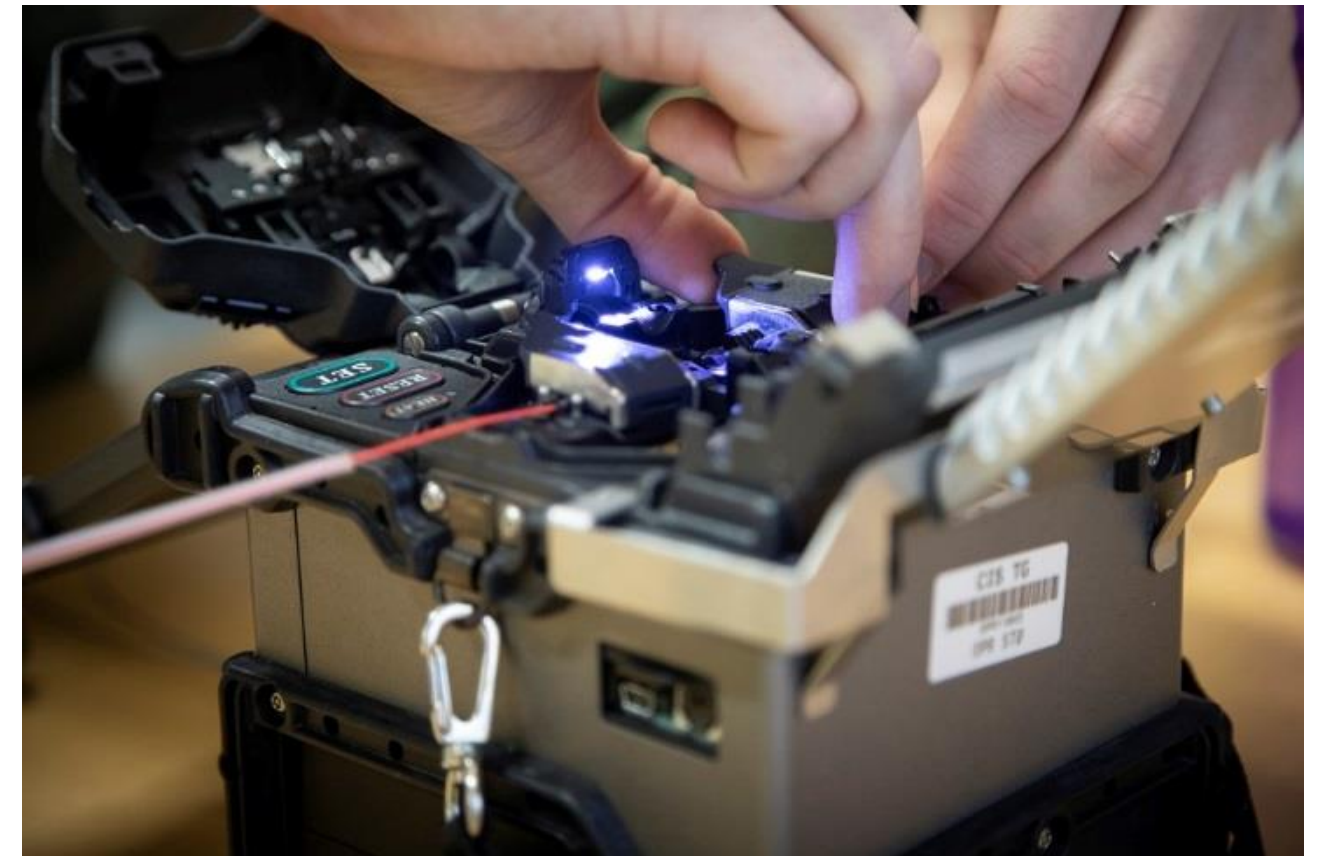
# Infrastruktur: Høyspent

- **Status:** 6 meldte interesse, 5 prekvalifisert
- **Entrepriseform:** Generalentreprise
- **Kontrahering:** 2. kvartal 2019
- **Anleggsstart:** Fortløpende etter kontrahering.
- **Anleggsslutt:** 2021
- **Entreprisekost:** 15-25 MNOK
- **Omfang:** *Fornyelse av eksisterende og ny kapasitet. Ringstruktur*



# Infrastruktur: Lavspent og IKT

- **Status:** 7 interesserte, 6 prekvalifiserte
- **Entrepriseform:** Generalentreprise
- **Kontrahering:** 2. kvartal 2019
- **Anleggsstart:** Fortløpende etter kontrahering
- **Entreprisekost:** 40-50 MNOK
- **Anleggsstutt:** 2021
- **Omfang:** Spredenett til nye etableringer på stasjonen, el og IKT.





# Infrastruktur: Reservekraft

- **Status:** 9 interesserte, 7 prekvalifiserte
- **Entrepriseform:** Generalentreprise
- **Kontrahering:** 1. kvartal 2019
- **Anleggsstart:** Fortløpende etter kontrahering.
- **Anleggs slutt:** 2022
- **Entreprisekost:** 30 – 40 MNOK
- **Omfang:** *Reservekraft – sentralanlegg.*





# Infrastruktur: «Banelys»

- **Status:** Prekvalifisering 3. kvartal
- **Entrepriseform:** Generalentreprise
- **Kontrahering:** 3. kvartal 2019
- **Anleggsstart:** Fortløpende etter kontrahering
- **Anleggsslutt:** 2020
- **Entreprisekost:** 6-11 MNOK
- **Omfang:** Reetablere banelys på noen kjørebaner for fly.



# Etablering av, og levering av energi til Evenes flystasjon

- **Entrepriseform:** Kjøp av energi (tilbydere etablerer og leverer energi til Forsvaret)
- **Status:** Konkurransesgrunnlag er ute nå, frist 25 feb.
- **Kontrahering:** 1. kvartal 2019
- **Anleggsstart:** 2. kvartal 2019
- **Anleggs slutt:** 3. kvartal 2020
  
- **Omfang:** Etablering av energisentral og levering av fjernvarme og fjernkjøling. Energisentralen skal etableres utenfor Evenes flystasjonen på Forsvarets tomt, like ved hovedatkomst til Evenes flystasjon.





---

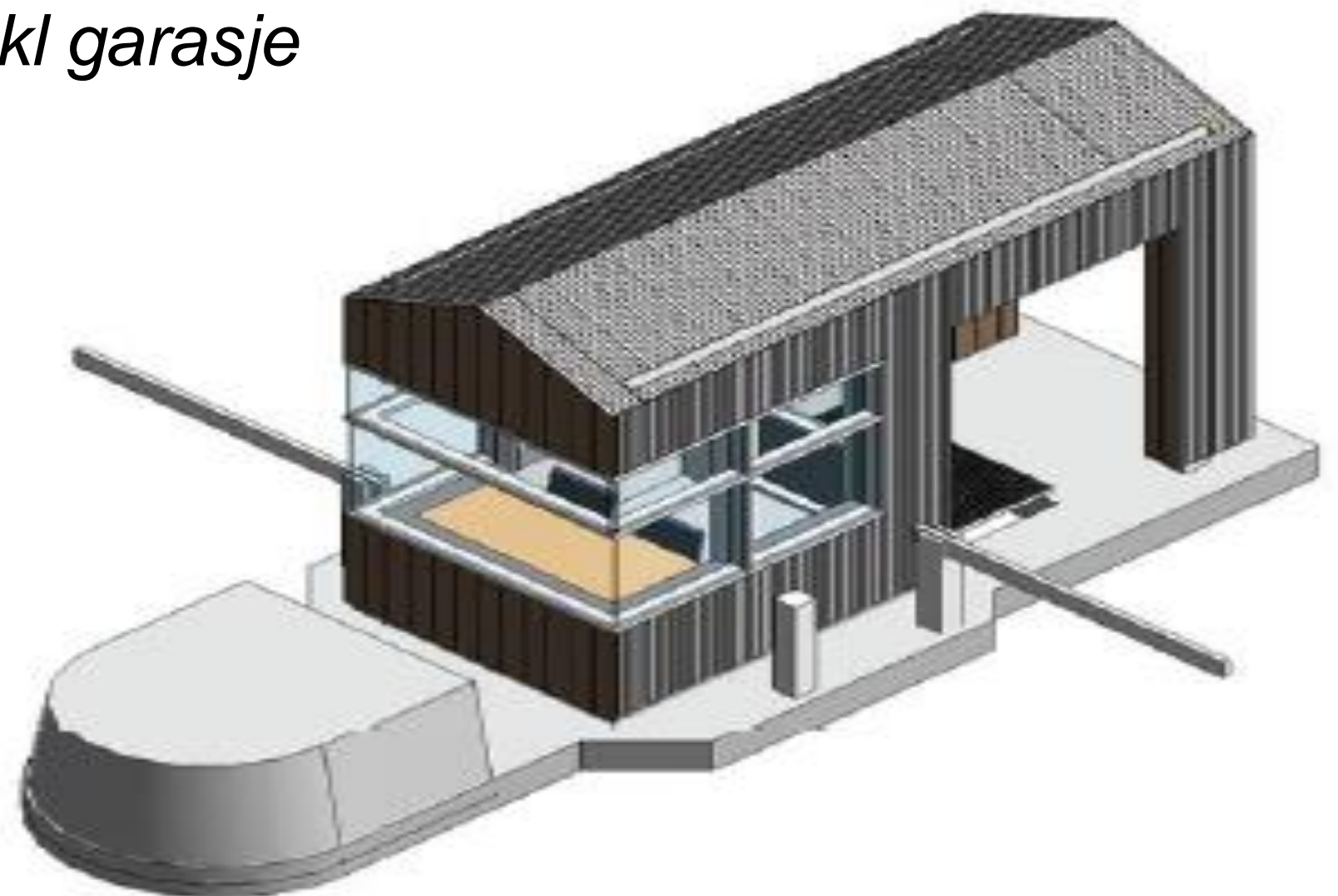
# Beskyttelse og sikring: Ytre perimeter.

- **Status:** Prekvalifisering i feb.
  - **Entrepriseform:** Generalentreprise
  - **Kontrahering:** 2. kvartal 2019
  - **Anleggsstart:** Fortløpende etter kontrahering
  - **Anleggs slutt:** 2021.
- 
- **Omfang:** Omfatter rivning av eksisterende gjerde rundt Evenes flystasjon og etablering av nytt gjerde, tilhørende infrastruktur og kjørevei.  
Totalt ca 12 km med gjerde, infrastruktur og vei.



# Beskyttelse og sikring: Tilstedevaktbygg

- **Status:** Oppstart detaljprosjektering
- **Prekvalifisering:** 2 halvår. 2019
- **Entrepriseform:** Generalentreprise
- **Kontrahering:** 4. kvartal 2019
- **Anleggsstart:** Fortløpende etter kontrahering
- **Anleggs slutt:**
- **Entreprisekost:** 15 – 25 mill.
  
- **Omfang:** Kontorbygg på ca *600 m2 inkl garasje*





# Forts. beskyttelse og sikring

## Øvrige generalentrepriser

- Overvåking
  - Status: Bruk av rammeavtale
  - Kontrahering: **1 halvår 2020**
- Porter og kjøretøysperrer
  - Status:
  - Prekvalifisering: **1 halvår 2020**





# Beskyttelse og sikring: Anleggsarbeider, veier og parkering

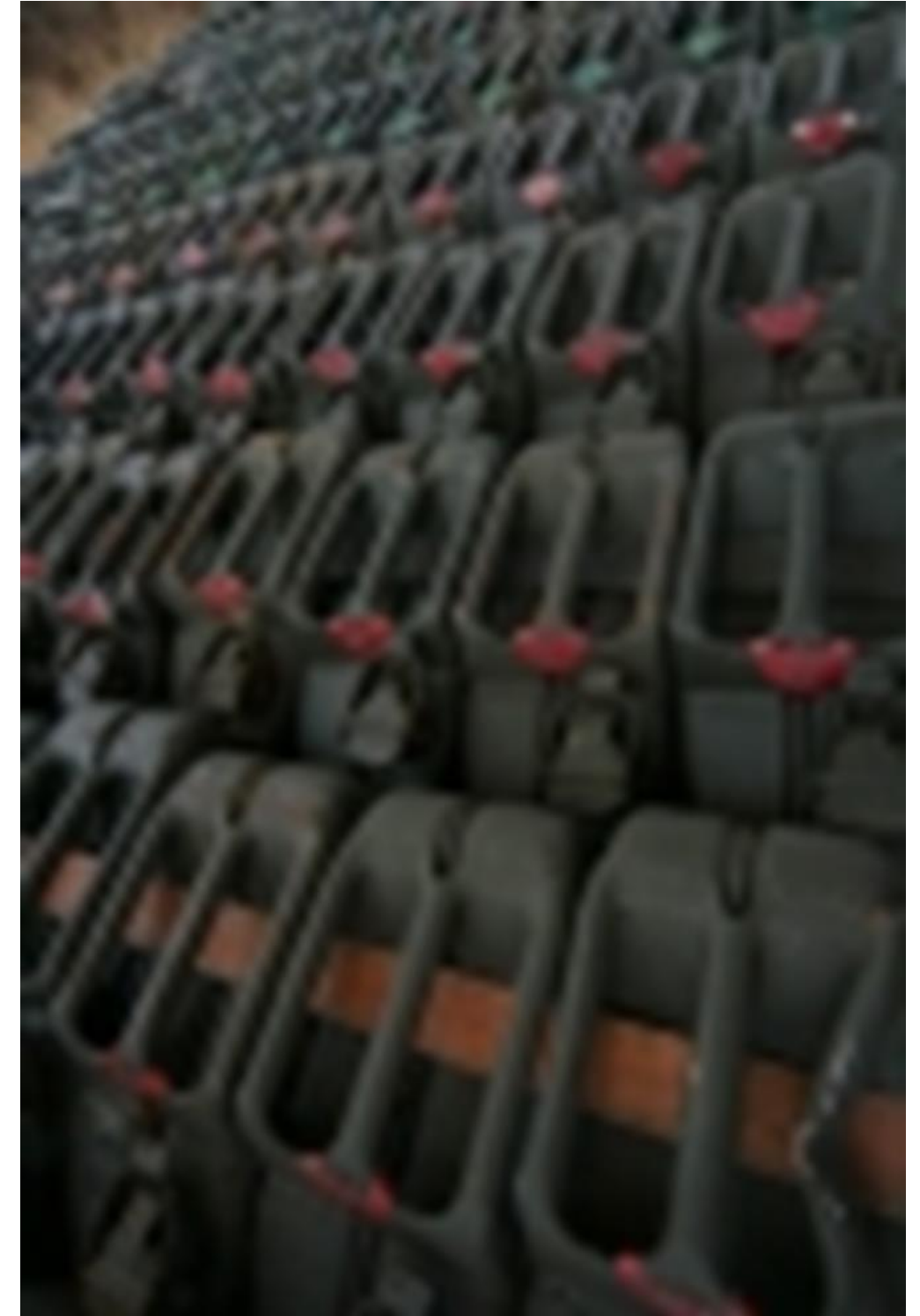
- **Status:** Oppstart detaljprosjektering
  - **Entrepriseform:** Generalentreprise
  - **Prekvalifisering:** 2 halvår 2019
  - **Kontrahering:** Sommeren 2019
  - **Anleggsstart:** Fortløpende etter kontrahering
  - **Anleggs slutt:** Sommeren 2021
  - **Entreprisekost:** 10-15 MNOK
- 
- **Omfang:** Utbedre adkomster, og ny parkering.





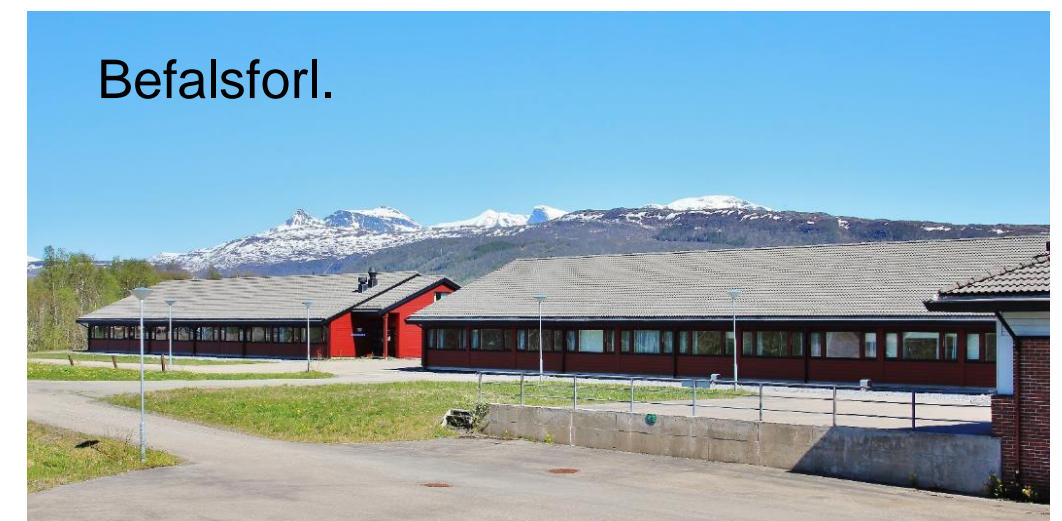
# Fornyelse av eksisterende drivstoff-anlegg

- **Status:** Tilbudsunderlag er under utarbeidelse på anleggsarbeider - klar 1 kv. 2019
  - **Entrepriseform:** Generalentreprise
  - **Kontrahering:** 2. kvartal 2019
  - **Anleggsstart:** Sommeren 2019
  - **Anleggsslutt:** 4. kvartal 2020
  - **Entreprisekost:** 40-60 mill.
- **Status:** VVS arbeider – detaljprosjektering er under oppstart
  - **Entrepriseform:** Generalentreprise
  - **Kontrahering:** 2. halvår 2019
  - **Entreprisekost:** 15-25 mill.
- **Omfang:** Omfatter fornyelse og tilpasning av eksisterende drivstoff anlegg. Inneholder betydelig med grave-/anleggsarbeider og vvs-arbeider.



# Fornyelse av eksisterende bygninger, trinn 1

- **Status:** Tilbudsunderlag er under utarbeidelse.
  - **Entrepriseform:** Generalentreprise
  - **Utlysning konkurranse:** Februar 2019
  - **Kontrahering:** 2. kvartal 2019
  - **Anleggsstart:** 2. kvartal 2019
  - **Anleggs slutt:** 3. kvartal 2020
  - **Entreprisekost:** 50-75 mill.
- 
- **Omfang:** Ombygging av eksisterende bygningsmasse og tekniske anlegg. Omfatter eksisterende kjøkken -/messebygg, mannskapsforlegning, to befalsforlegninger og administrasjonsbygg. Totalt areal, 9500 m2.



FORSVARSBYGG





# Mannskaps – og befalsforlegninger

- **Status:** Totalentreprisegrunnlag er under utarbeidelse.
- **Entrepriseform:** Totalentreprise
- **Utlysning konkurranse:** April/mai 2019
- **Kontrahering:** 2./3.kvartal 2019
- **Anleggsstart:** 3. kvartal 2019
- **Anleggs slutt:** Sommeren 2021
- **Entreprisekost:** ca 100-150 mill.
  
- **Omfang:** Prosjektering og bygging av mannskapsforlening og to befalsforlegninger. Totalt 6800 m<sup>2</sup>



# Luftvern

- **Status:** Forprosjekt ferdigstilles, planlegges overlevert FD ila januar.
- **Entrepriseform:** Generalentrepriser og bruk av rammeavtaler FB/region Hålogaland
- **Anbud:** Våren 2019
- **Anleggsstart:** Sommer 2019
- **Byggetid:** ca 2 år
- **Entreprisekost:** 30-40 mill. kr
  
- **Omfang:** Understøtte styrkeproduksjon og operasjoner, administrative funksjoner, undervisningsrom, flerbrukshall og utendørs treningsområder, vedlikehold av luftvernmateriell, kjøretøy, tropps- og lagsutstyr.  
Primært oppgradering/fornyning av eksisterende bygg





# Hundekennel

- **Status:** Ferdigstillelse av forprosjekt, planlagt overlevert FD ila januar.
  - **Entrepriseform:** Totalentreprise
  - **Anbud:** Våren 2019
  - **Anleggsstart:** Sommeren 2019
  - **Byggetid:** 1-1,5 år
  - **Entreprisekost:** 25-35 mill. kr.
- 
- **Omfang:** Understøttelse av trening, øving og skarpe oppdrag med hunde-ekvipasjer, stell og fóring av hunder, samt noe kontorfasiliteter. Løsningen er basert på tidligere prosjekter.





---

# Orientering om prosjekter

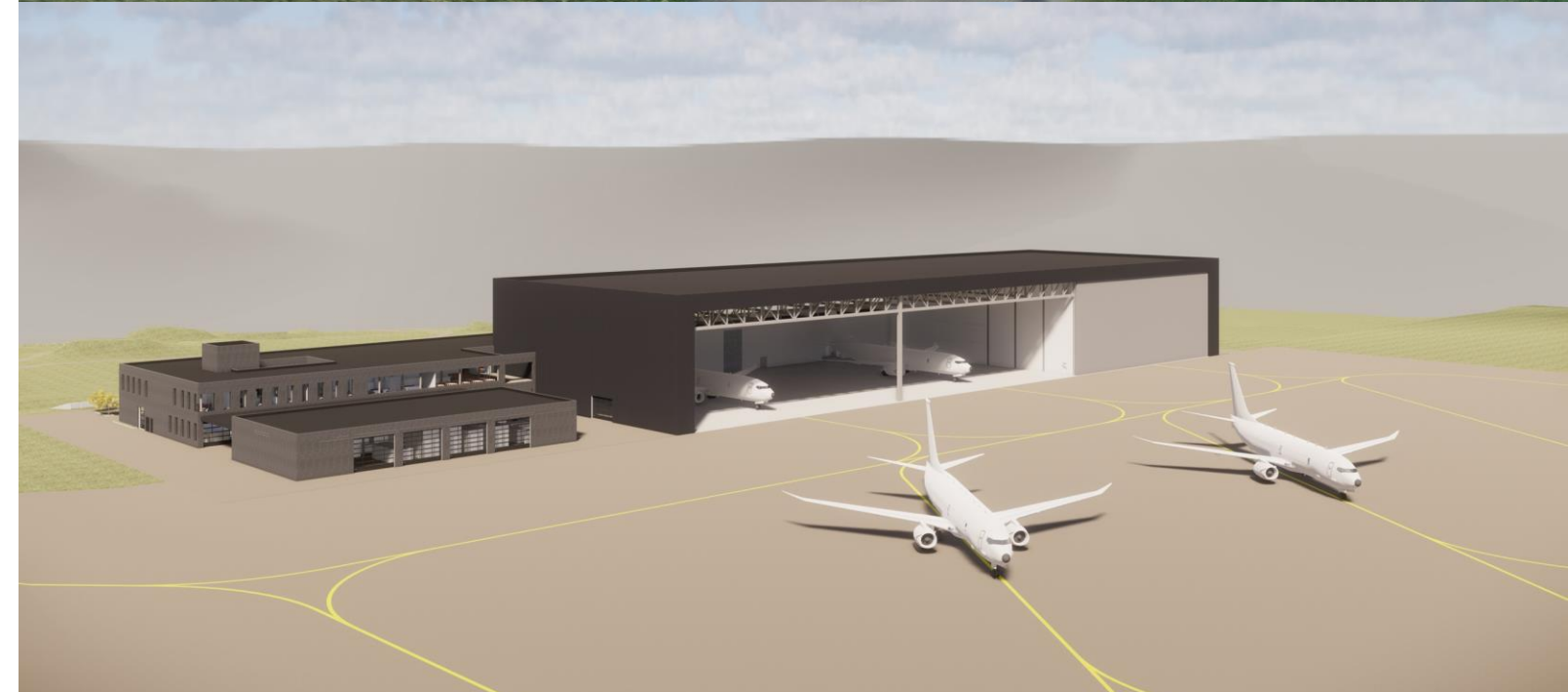
---

Under planlegging



# Maritimt patruljefly P-8A

- **Status:** Forprosjekt levert FD og ekstern kvalitetssikring (EKS2) påbegynt. Forbereder detaljprosjektering.
- **Entrepriseform:** Generalentreprise med én bygg-entreprise (gradert), enkelte sideentrepriser og to til tre utomhus-entrepriser.
- **Anbud:** Våren 2019 – forberedende grunnarbeid samt hangarporter. Øvrige entrepriser høsten 2019.
- **Anleggsstart:** Høsten 2019 – umiddelbart etter godkjenning i Stortinget.
- **Byggetid:** ca 2,5 år
- **Entreprisekost:** 50-600 MNOK
  
- **Omfang:** Understøtte styrkeproduksjon og operasjoner, fly-operative flater utomhus, administrative funksjoner, vedlikehold av fly og bakkeutstyr.





# Jagerfly F-35

- **Status:** Forprosjekt ferdigstilles, planlagt overlevert FD mnd-skiftet jan/febr.
- **Entrepriseform:** Generalentrepriser, hvorav én for bygg og én for banesystemet/infrastruktur (gradert prosjekt).
- **Anbud:** Sommeren/høsten 2019
- **Anleggsstart:** Høsten 2019
- **Byggetid:** ca 2 år
- **Entreprisekost:** 50-100 mill. kr
  
- **Omfang:** Understøtte nasjonalt og NATO beredskapsoppdrag, administrative funksjoner m/tilstedevaktsbygg, korrektivt vedlikehold, nedfelt Runway Arresting Gear (RAG) i rullebanen, teknisk oppgradering av fjellanlegg.





# Velferd, undervisning, militær idrett og sykestue

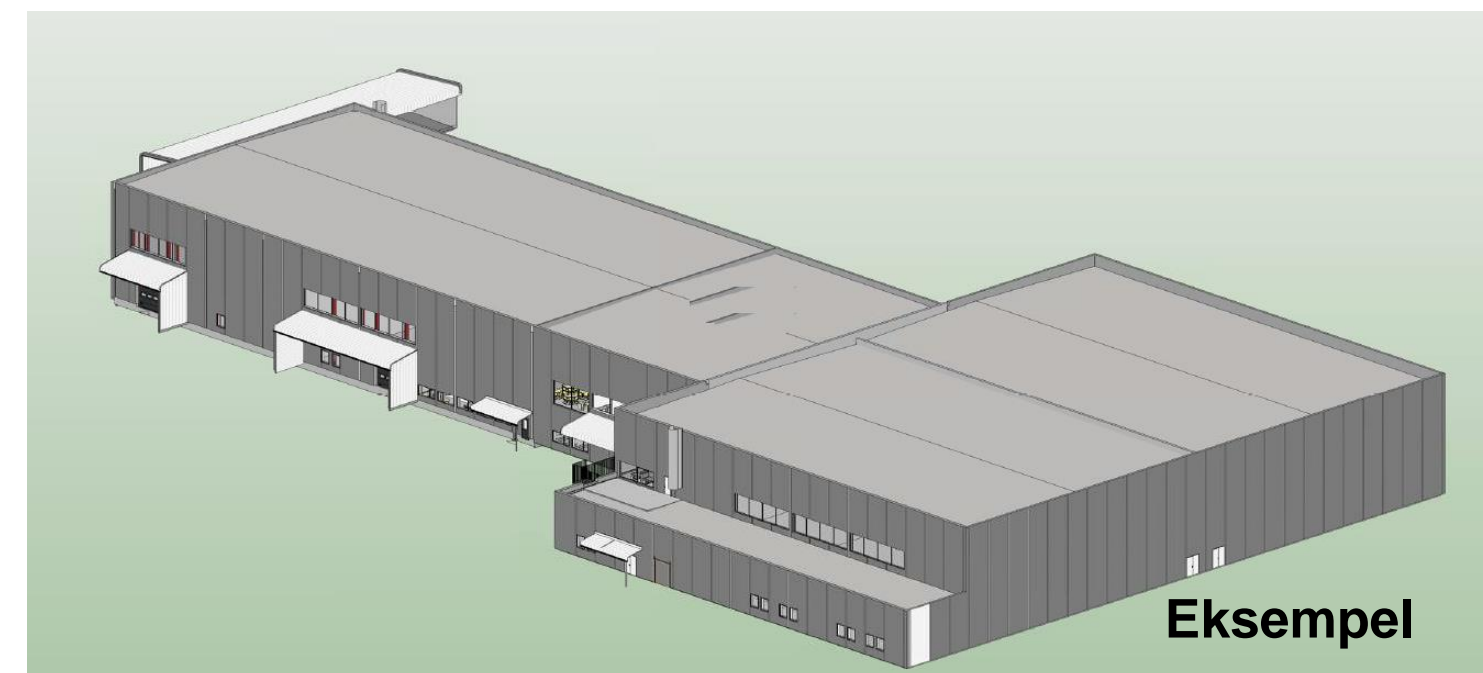
- **Status:** Forprosjekt ferdigstilles og overleveres FD ila januar.
- **Entrepriseform:** I utgangspunktet planlagt med totalentreprise.
- **Anbud:** 2020
- **Anleggsstart:** 2020/2021
- **Byggetid:** 2-3 år
- **Entreprisekost:** 100-150 mill.
  
- **Omfang:** Understøtte velferdstjenesten, livssyn, idrett, kantine mm for de vernepliktige mannskapene og annet inneboende personell, samt sykestue med behandlingsskapasitet.





# Logistikk/forsyning

- **Status:** Forprosjekt under utarbeidelse, planlagt overlevert FD ila første kvartal 2019.
- **Entrepriseform:** Totalentreprise.
- **Anbud:** Årsskiftet 2019/2020
- **Anleggsstart:** våren 2020
- **Byggetid:** 2 år
- **Entreprisekost:** 60-80 mill.
  
- **Omfang:** Understøtte forsynings- og logistiktjenesten på flystasjon.





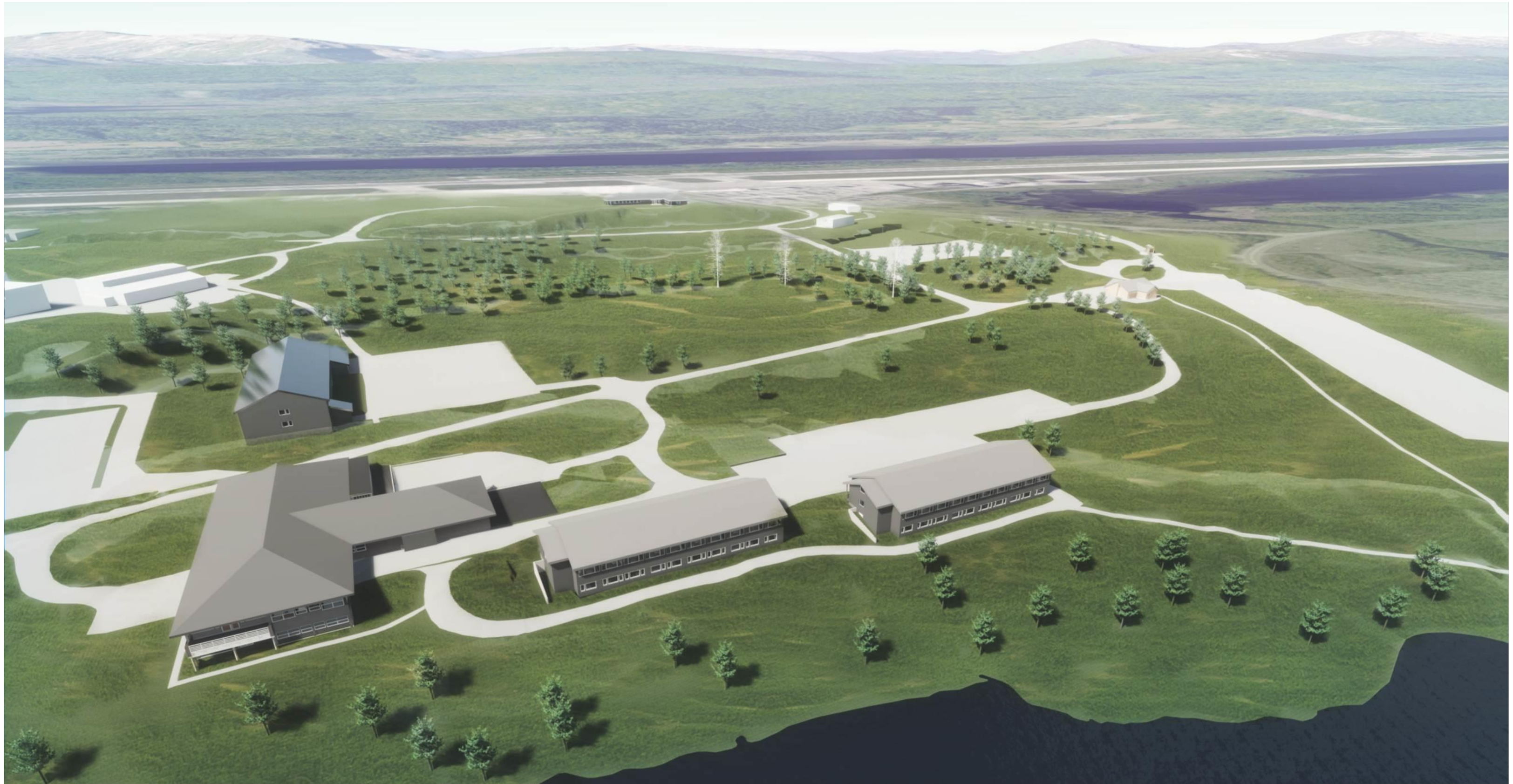
# Boliger utenfor basen

- **Status:** Prosjektidé er under utarbeidelse.
- **Anskaffelsesstrategi:** Utreedes nærmere
- **Omfang:** Forsvaret har behov for små og mellomstore leiligheter i en periode. Behov for noen titalls leiligheter fra 2020/2021.





# Administrativt område - Eksisterende





# Administrativt område I





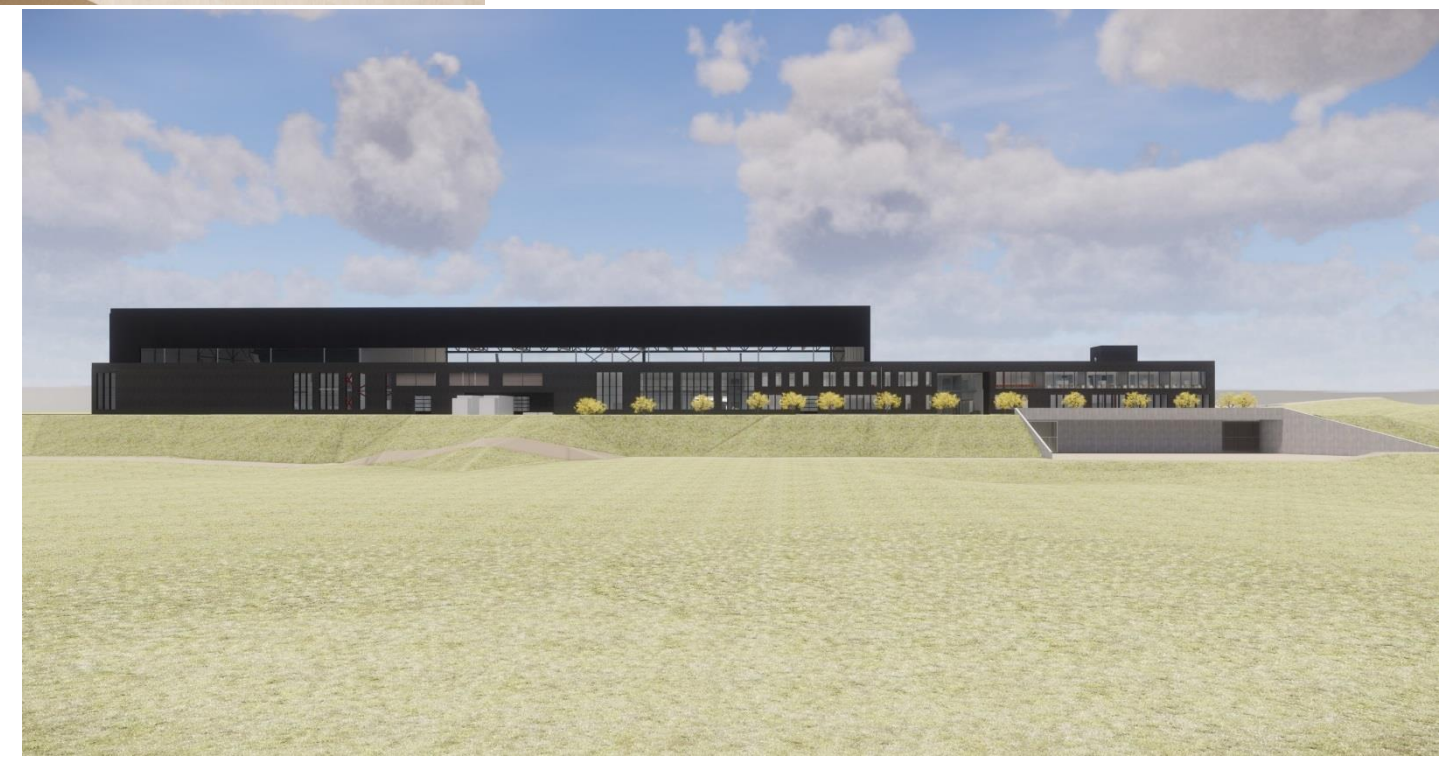
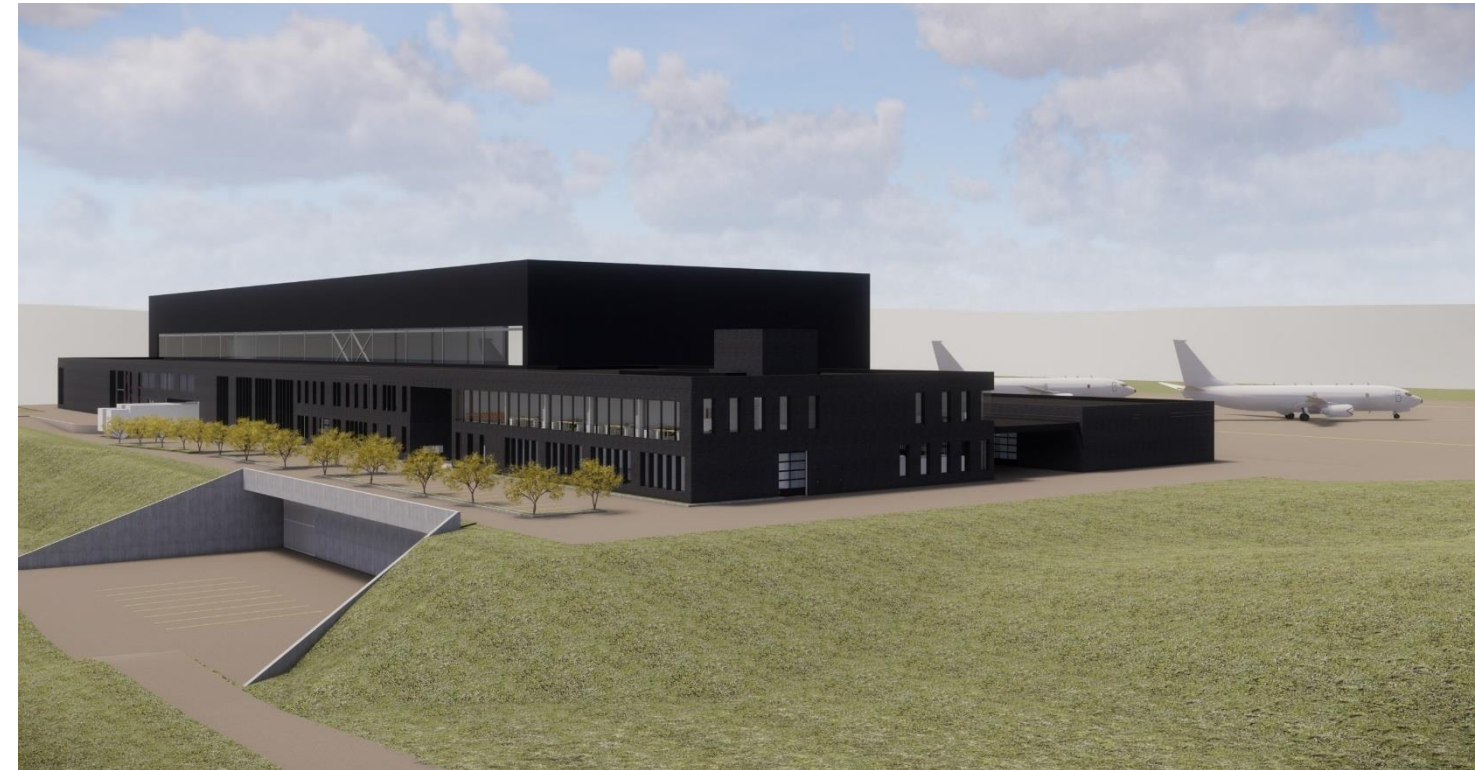
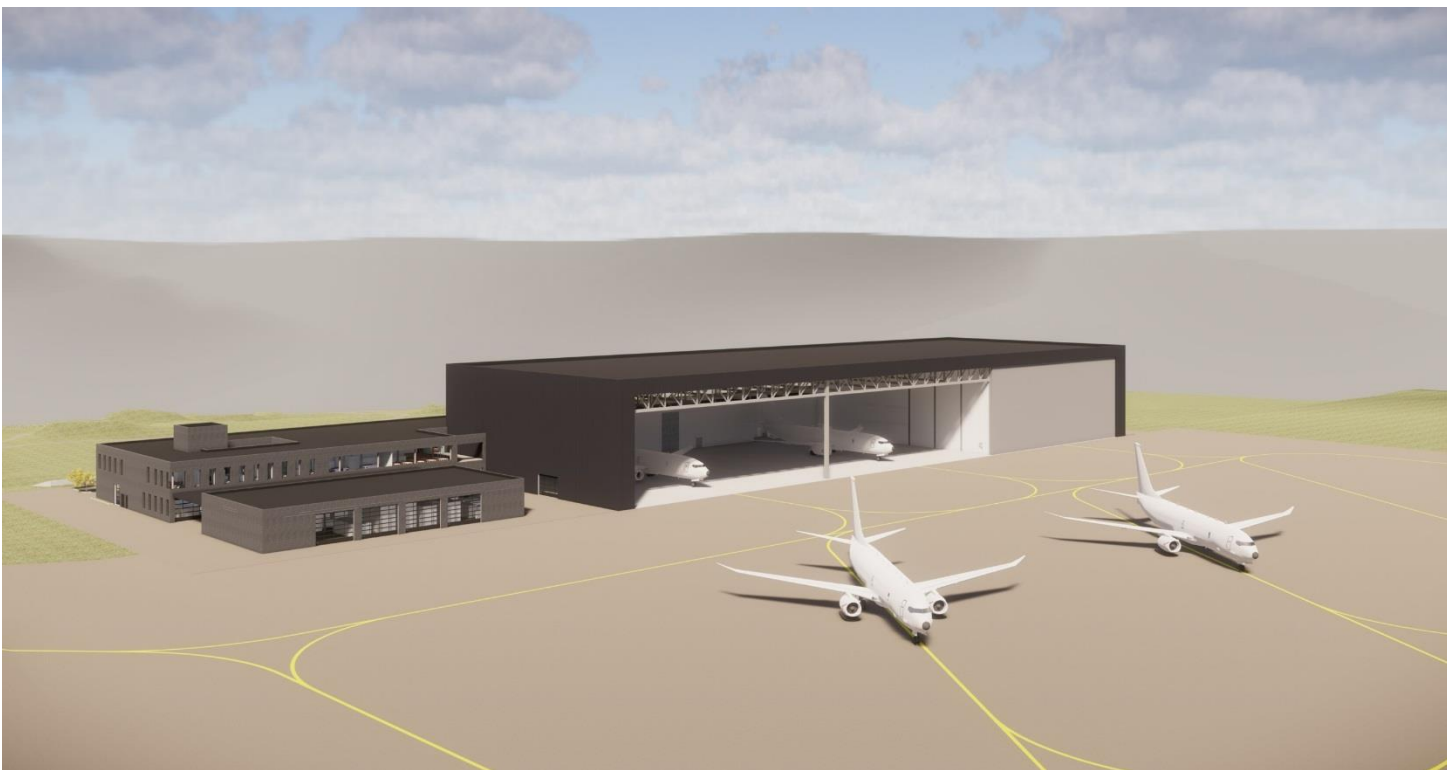
# Maritimt patruljefly – P8-A





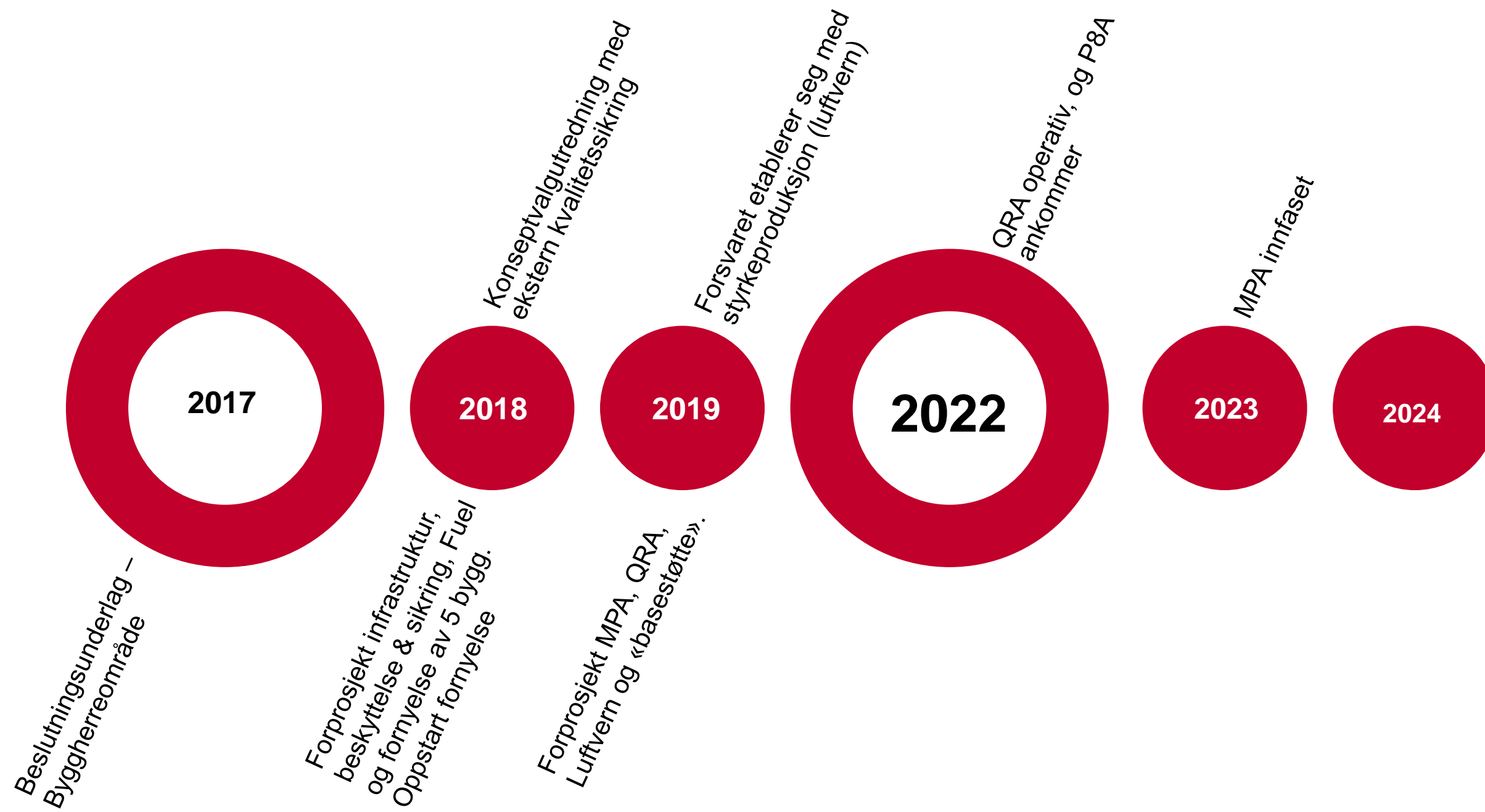
# Maritimt patruljefly – P8-A

---





# Tidslinje



# Forsvarsbygg.no – informasjon om Nye Evenes flystasjon

For leverandører: <https://www.forsvarsbygg.no/no/vi-bygger-og-drifter/byggeprosjekter/evenes-flystasjon/>

Evenes flystasjon - Internet Explorer

https://www.forsvarsbygg.no/no/vi-bygger-og-drifter/byggeprosjekter/evenes-flysta... Evenes flystasjon

Fil Rediger Vis Favoritter Verktøy Hjelp

Forsvarsbygg > Vi bygger og drifter > Byggeprosjekter > Evenes flystasjon

## NYE EVENES FLYSTASJON

Vi er i gang med utvikle Evenes flystasjon til en framskutt base for kampfly og base for maritime overvåkningsfly. Hovedbasen for kampflyene skal ligge på Ørland flystasjon i Trøndelag.

[OM EVENES FLYSTASJON](#)

**STATLIG REGULERINGSPLAN MED KONSEKVENSTREDNINGER**

**BYGGEPROSJEKTER PÅ EVENES**

**ANBUKONKURRANSER - EVENES FLYSTASJON**

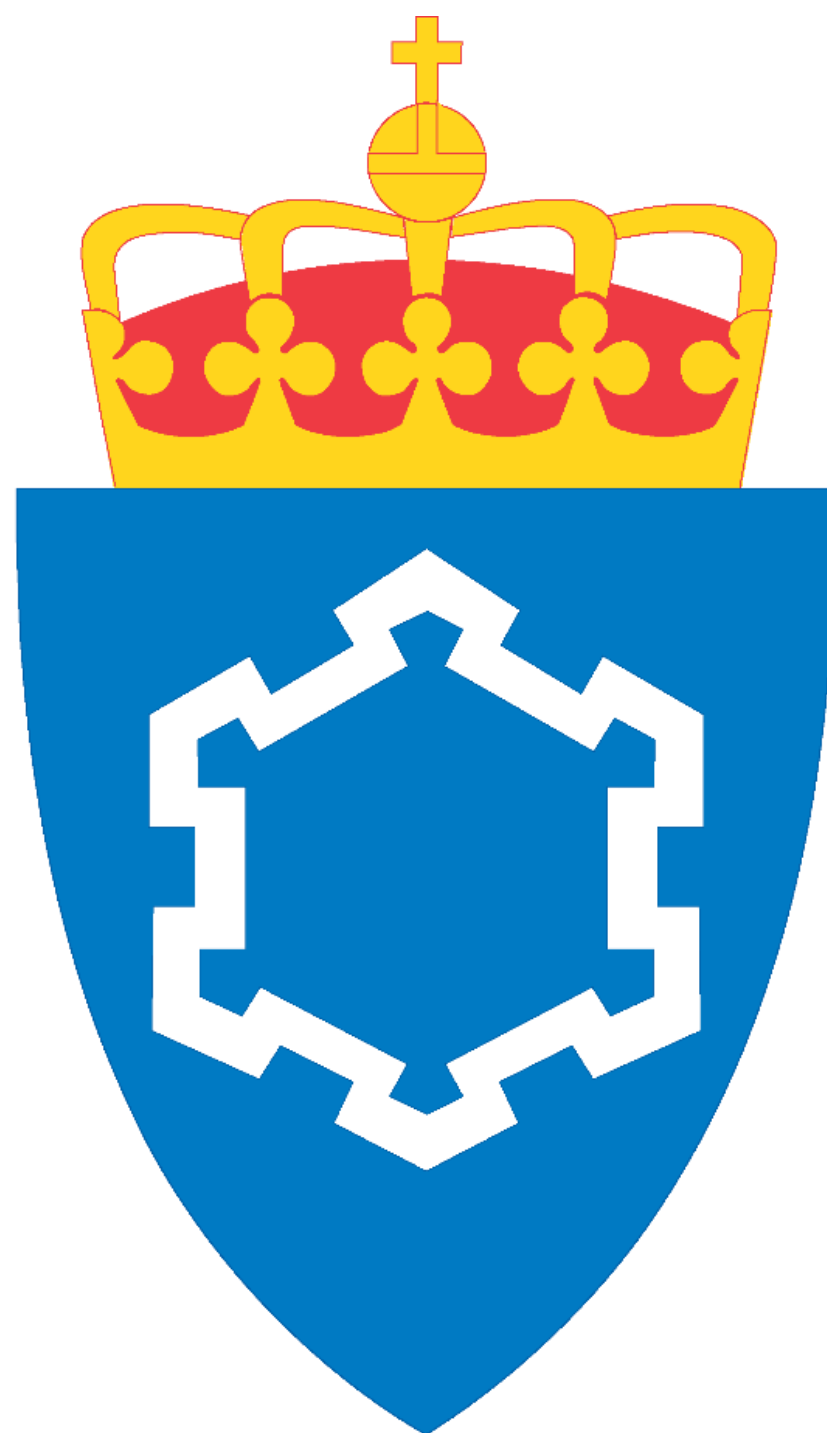
Start | Internet Explorer | Outlook | File Explorer | PowerPoint | NO | 13:07 | 31.10.2018



**VI BYGGER  
FORSVARSEVNE  
HVER DAG**







# FORSVARSBYGG