

Forsvarsbygg kampflybase

Leverandørtreff
Trondheim

15. mai 2014





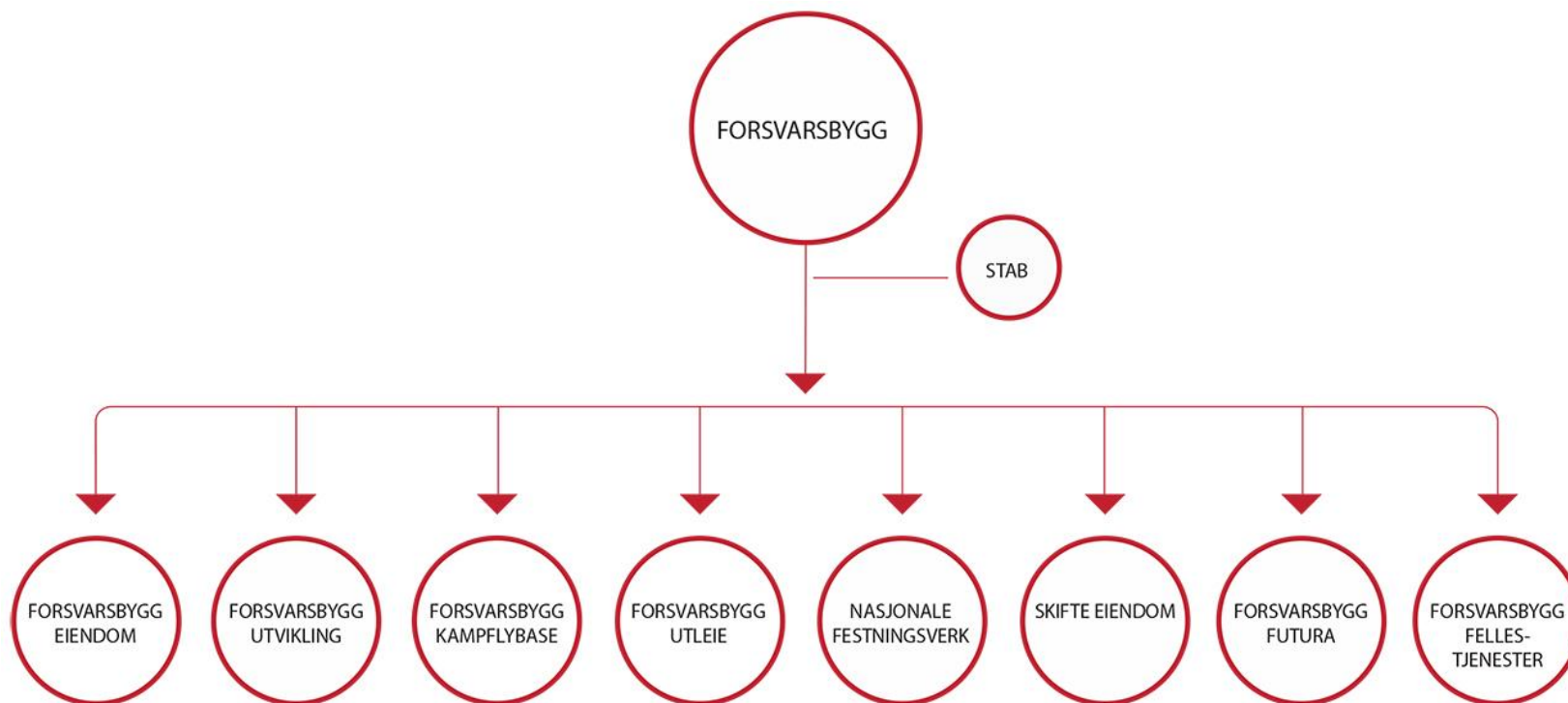
En profesjonell, offentlig eiendomsaktør som bygger, drifter og selger eiendom for Forsvaret

Norges største eiendomsforvalter

- Vi har en eiendomsportefølje på ca. 4,2 mill. kvm bygningsmasse fordelt på ca. 13 000 bygg og anlegg
- Vi leier ut over 3,6 mill. kvm bygningsmasse
- Vi omsetter for ca 6,3 mrd. kroner i året
- Vi produserer 1624 årsverk
- Vi bygger for 2 mrd. årlig



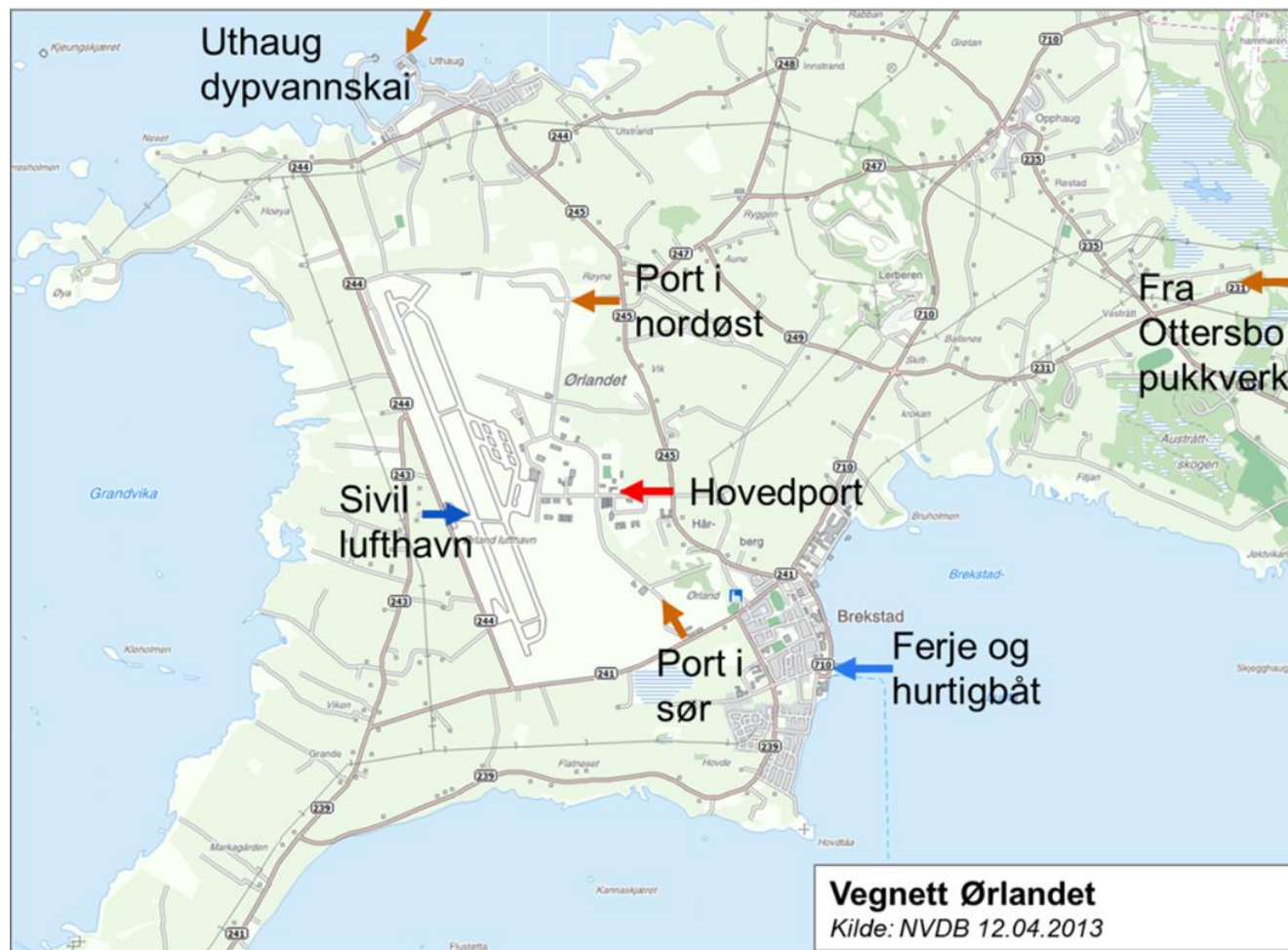
Bygget for spesialisering og helhet



Regionale transportårer



Transport og infrastruktur



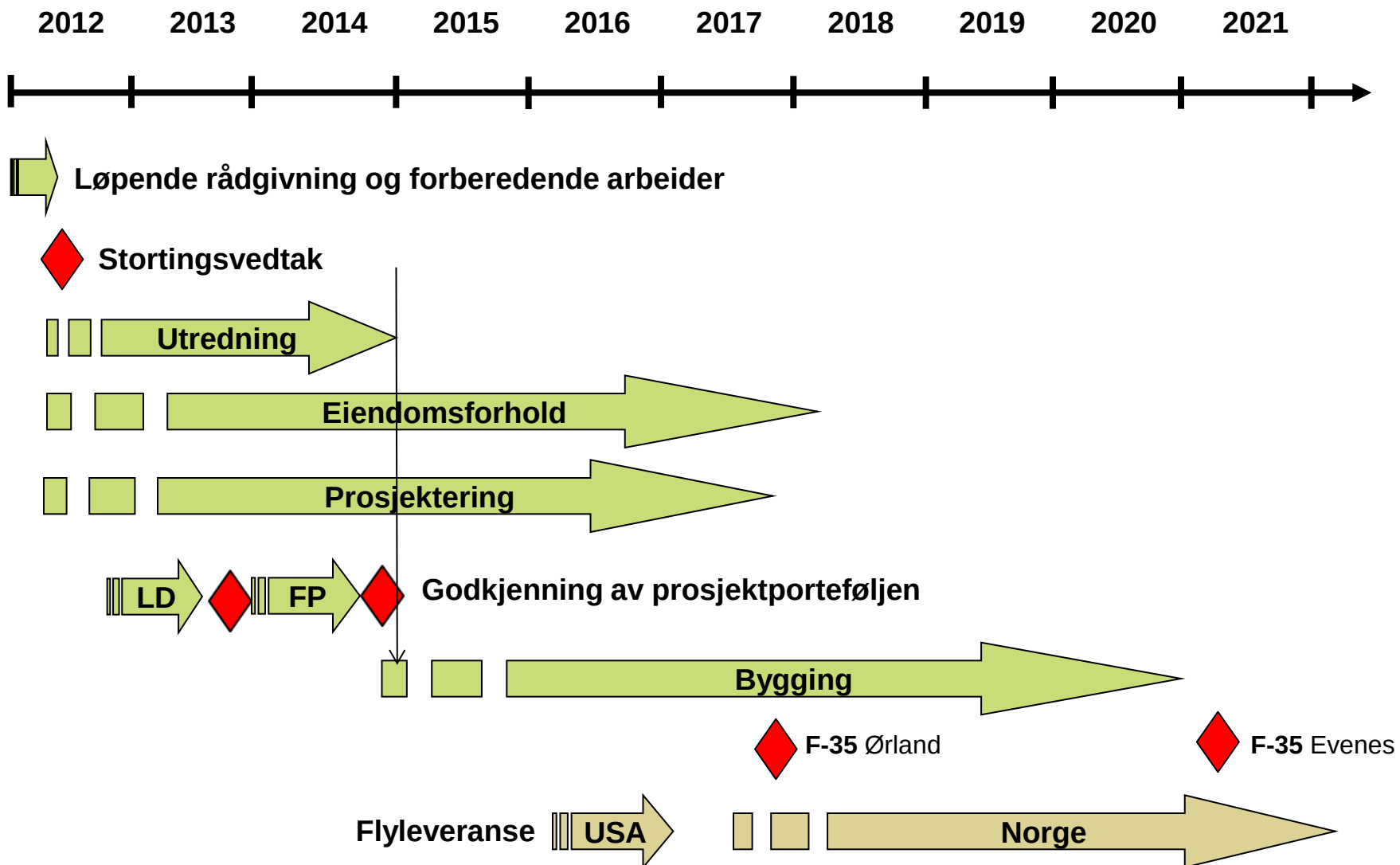
Kampflybasen – et nasjonalt referanseprosjekt



**Forsvarsbygg legger til
rette for at Forsvaret kan ta
i mot nye kampfly og
gjennomføre effektiv
utdanning og trening ved
basene på Ørland og
Evenes**



Fremdriftsplan

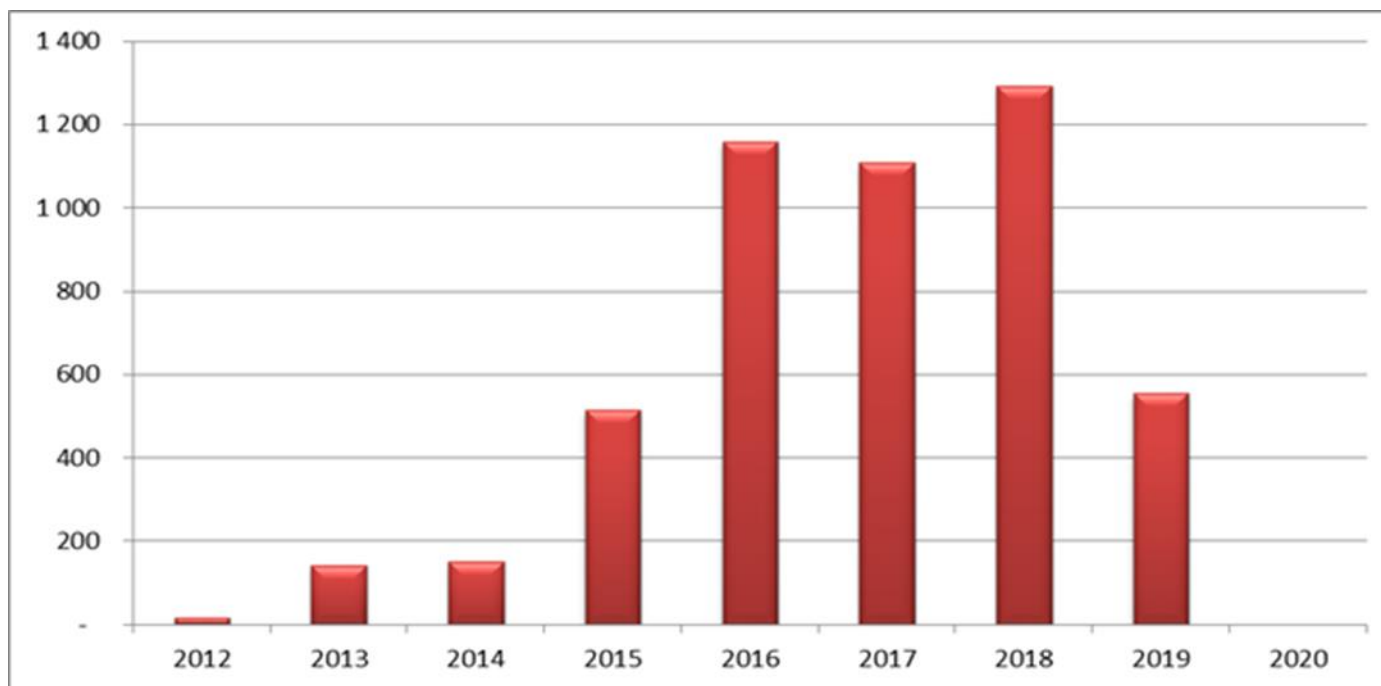


Forsvarsbyggs oppdrag

- Planlegge og bygge
- Ørland
 - 40 000 kvm nybygg
 - 250 hybler/ kvarter
 - 60 boliger/leiligheter
 - 25 000 kvm ombygging
 - 1000-1500 årsverk i byggeperioden
- Evenes
 - Fasiliteter for tilstedevakt funksjonen
 - Bolig



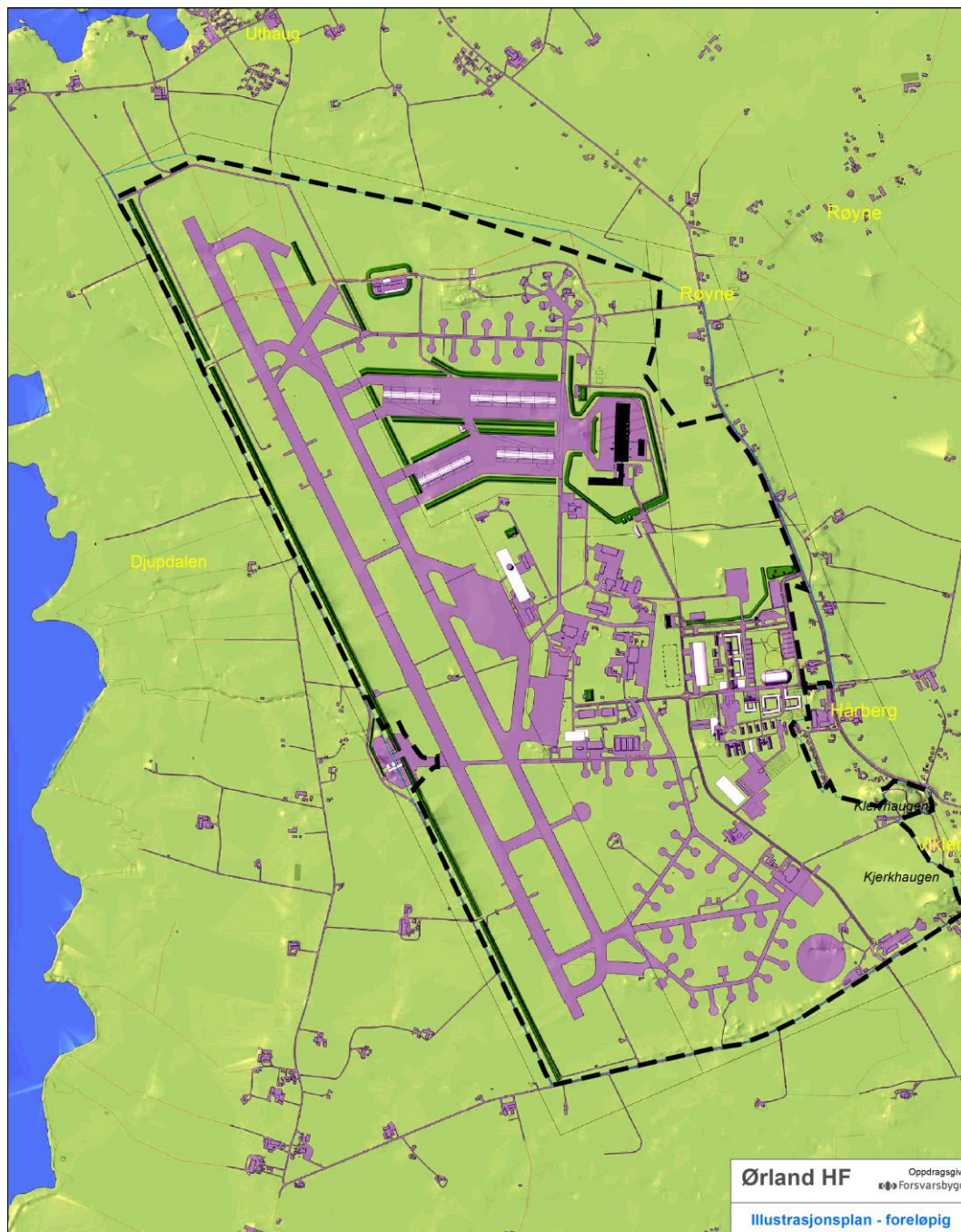
Årlige investeringer kampflybase i mill. kr.



Smarte, sikre og grønne arenaer

- Innovative og miljøriktige løsninger
- Energieffektivitet
- Miljøvennlige bygg
- Pådriver for forsvarssektorens arbeid med støy og vibrasjoner
- Forsvarsbyggs egen FoU-avdeling

Foreløpig planskisse Ørland hovedflystasjon





FORELØPIG

Prosjekt; Rehabilitering Befalskaserner

- Konkurransen ute på Doffin nå
- Tilbudsfrist 19. mai
- Entrepriseform
 - Totalentreprise
- Omfang
 - Total rehabilitering av 2 kaserner à ca. 1000 kvm fordelt på 3 et. / 23 forlegningsrom
- Byggetid
 - Antatt 8-10 md.



Innledende arbeider adkomst / riggområde

- Tilbudsperiode
 - aug. – sep. 2014
- Entrepriseform
 - Generalentreprise
- Omfang
 - Opparbeidelse av ny midlertidig hovedport, riggtomt, tomt for Skvadronsbygg anleggsvei, anleggsgjerde m.m.
- Byggetid
 - Ferdigstilt i løpet av 2014



Hotellrigg

- Tilbudsperiode
 - Vår/sommer 2014
- Entrepriseform
 - Nøkkelferdig inkl. drift
- Omfang
 - Modulbasert og justerbart
 - Uavklart for kontor/spis/lump
- Byggetid
 - Del I ferdig 1. kvartal 2015

Teknisk tilførsel

- Antatt tilbudsperiode
 - Våren 2015
- Entrepriseform
 - Ikke avklart (General)
- Omfang
 - Ny hovedtilførsel til basen/F-35 for VA/EL
- Byggetid
 - Første del – Forsyning Skvadronsbygg ferdig vår/sommer 2016

Skvadronsbygg F-35

- Antatt tilbudsperiode
 - Prekvalifisering på Doffin uke 20
 - Tilbud nov. – des. 2014
- Entrepriseform
 - Generalentreprise med sidestilte entrepriser og byggherreleveranser
- Omfang
 - Nybygg fra 1-3 et., 10 000 kvm, plass-støpt kontorbygg/spesialbygg
- Byggetid
 - Ca 15-18 md. + prøvedrift

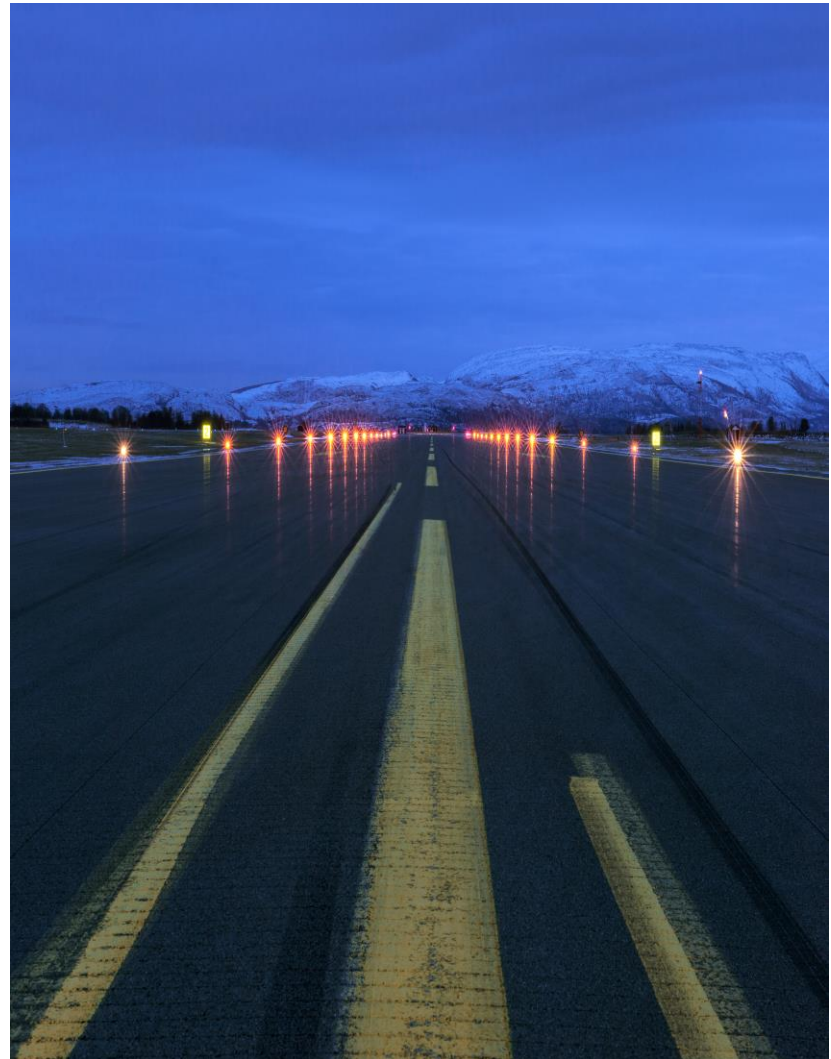


Vedlikeholdsbygg F-35

- Antatt tilbudsperiode
 - Vår 2015
- Entrepriseform
 - Ikke avklart (total/general)
- Omfang
 - 10-15000 kvm verkstedbygg
- Byggetid
 - Ca. 18-24 md.

Rullebaneforlengelse mm

- Antatt tilbudsperiode
 - Våren 2015
- Entrepriseform
 - Ikke avklart (total/general)
 - Mulig flere kontrakter
- Omfang
 - 600 m forlengelse av rullebane og taxebane, lys/EL, VA, bearbeiding av andre flater. Potensielt 250-300 tusen m³ masseutskifting
- Byggetid
 - Ca. 18-20 md.



Brannøvingsfelt

- Antatt tilbudsperiode
- Våren 2015
 - Entrepriseform – antatt totalentreprise
- Omfang
 - Ca. 17 000 kvm plattform på bakkenivå
- Byggetid
 - Ca. 6-8 md.



Hangaretter

- Antatt tilbudsperiode fase I -
 - Vinter 2015/2016
- Entrepriseform
 - Ikke avklart
- Omfang
 - Konsept og utbyggingstakt uavklart
- Byggetid
 - Ca. 20-24 md.



Bolig, kvarter, forlegning del I

- Antatt tilbudsperiode del I
 - I løpet av 2015
- Entrepriseform
 - Antatt totalentreprise
- Omfang
 - Mannskapsforlegning ca. 2000 kvm



Bolig, kvarter, forlegning del II+III

- Flere aktuelle løsninger:
 - Kjøpe deler av allerede etablerte prospekter / prosjekter
 - Bygge i egen regi, totalentrepriser (flere)
- Antatt tilbud 2015 - 2020



330-Skvadron

- Hangar / tilstedevakt for 330-skvadronen
- Under utredning nå
 - Entrepriseform og tidspunkt for tilbudskonkurranse uavklart
- Målsetting at fasilitetene er klare 2016/2017

Kommende konkurranser

- Idrett, undervisning, lager, støyisolering, rivning m.m.
- Utbyggingstakt og konsept uavklart, trolig 2015 - 2022



Øvrige konkurranser

- Gjennomgående entrepriser og leveranser
- Adgangskontroll m.m., SD-anlegg, alarm, sikring
- Spesielle dører, porter
- Betong

Energi

- Fase I av utbyggingen har et varmebehov tilsvarende 30 % av dagens bygningsmasse og 40 % av el-behovet.
- Varmebehovet kan løses lokalt. Elbehovet kan forsynes via eksisterende overføringsnett.
- For eksisterende bygningsmasse har Forsvaret mål om 30 % reduksjon av totalt energibehov (ikke finansiert)
- Senere utbyggingstiltak på basen vil også kunne forsynes via eksisterende ekstern forsyning.

Takk for oppmerksomheten!





Forsvarsbygg
Postboks 405 Sentrum
0103 OSLO
Telefon: 815 70 400
postmottak@forsvarsbygg.no

Les mer på
www.forsvarsbygg.no/kampflybase

Plan- og prosjekteringssjef
Jens Levi Moldstad
911 66 597