

BYGG
REIS
DEG
23
18.-21. OKTOBERGå ikke
glipp av årets
Bygg Reis Deg.Last ned din
gratisbillett her

HALLGRUPPEN

1290,- + mva.
SnøseilBluebeam gjør digitalt
samarbeid enkelt.

BLUEBEAM

Vis meg hvordan

VELUX®

Din teknologipartner

H.FY

GEOFROST

Prosjekt -
og byggeledelse

SANDVIK

SSAB



Forsvarsbygg råder over fire millioner kvadratmeter bygningsmasse fordelt på 13.000 bygg og anlegg rundt om i landet. Arkivfoto

Forsvarsbygg trenger en halv milliard ekstra i året for å stanse forfallet

Publisert 04.10.2023 09:58

Forsvarsbygg råder over fire millioner kvadratmeter bygningsmasse fordelt på 13.000 bygg og anlegg rundt om i landet, og hvert år øker oppgraderingsbehovet på disse byggene med rundt en halv milliard kroner.

Arve Brekkhus



Dermed trenger Forsvarsbygg hvert år fremover flere hundre millioner kroner ekstra bare for å hindre at forfallet øker ytterligere. Og aller størst er behovet innen boliginnkvartering for soldater og befal.

– Det er en problematisk status på bygningsmassen nå. Ikke minst med tanke på at kvaliteten på boliger, kvarter og kaserner er lav flere steder og bidrar til mistrivsel. Det er mange eldre bygg i porteføljen, noe som gir mer vedlikehold og som fører til at ting går i stykker. Enkelte steder ser vi nå at bygningskvaliteten er så dårlig at vi må stenge byggene. Dette er dermed noe som treffer bredt, sier direktør i Forsvarsbygg, Thorbjørn Thoresen, til Byggeindustrien.

Han viser til at om de skal klare å stanse forfallet så trenger de flere midler. Årlig er det snakk om rundt en halv milliard kroner ekstra for å kunne stanse et videre forfall.



Direktør Thorbjørn Thoresen i Forsvarsbygg

— annonse —

KLIKK HER

Totalt er det årlige budsjettet til Forsvarsbygg nå på 11,7 milliarder kroner. Om de skal klare å heve standarden, trengs det enda mer penger.

– Dersom oppgraderingsbehov og vedlikeholdsetterslep ikke bare skal holdes på dagens nivå, men faktisk reduseres, må det tilføres ytterligere betydelige midler, påpeker han.

Bolig og innkvartering

Det er innen boliger og innkvartering for ansatte og soldater hvor behovet for å bedre bokvaliteten er størst, og samtidig hvor man må gjøre mange nye investeringer for å dekke behovet for personelløkning i tiden fremover.

– Det er en kamp om kompetansen, og skal Forsvaret klare å beholde ansatte samt øke soldatenes bokvalitet og trivsel, er vi avhengige av gode fasiliteter. Dermed er det viktig at vi bedrer statusen på den personellbaserte delen av eiendomsmassen. Noe har allerede bedret seg, og de nye anleggene er veldig bra, men det er likevel dessverre ikke slik at totalsituasjonen nødvendigvis blir bedre. Eksisterende bygningsmasse har begrenset levetid, så vi må se på hvor vi skal sanere og hvor vi skal bygge nytt, utdyper Thoresen.

Undersøkelse

Forsvarsbygg gjennomfører hvert år en stor jobb med å undersøke tilstanden på bygningsmassen. Målet er at de skal gjennomføre en tilstandsanalyse av cirka 20 prosent av byggene hvert år, slik at de i løpet av en femårs periode har oppdaterte tilstandsanalyser for tilnærmet hele porteføljen. Her kommer det altså frem at gjennomsnittlig tilstandsgrad for porteføljen er betydelig dårligere enn ønsket ambisjonsnivå.

– Regjeringen har begynt å ta grep på dette området. Forsvarsbygg har de to siste årene fått bevilget ekstra midler for å forbedre opplevd bokvalitet for befal og soldater. Nærmere 3.000 soldater og befal har allerede fått bedre boforhold, og Forsvarets tilbakemelding på disse tiltakene er positiv. Det er stor enighet mellom Forsvarsdepartementet, Forsvaret og Forsvarsbygg om at dette fortsatt skal ha høy prioritet, i kombinasjon med økte midler til vedlikehold og investering, legger Thoresen til.

LES OGSÅ

(+)
Bygger forsvar for milliarder

Forsvaret får 15 milliarder ekstra i 2024

Bedre tilstand på operative bygg

Forsvarsbygg-sjefen peker på at andre deler av porteføljen er i bedre stand.

– Den operative delen av bygningsmassen vår er i en annen kategori, og det er mindre kritisk her. Vi har investert mer inn på dette området de siste årene. Ukrainakrigen, men også perioden frem mot dette, har vært et vendepunkt med tanke på bevilgninger. Det er skapt en ny sense of emergency som nok kunne vært enda mer fremme tidligere, mener Thoresen.

Dette understrekes også av assisterende direktør Camilla Mathiesen i Forsvarsbygg.

– Norge er inne i en fase der vi skal planlegge for fremtidens forsvar. Sikkerhetssituasjonen er forandret for alltid. Sikkerhet har en høyere prioritet enn tidligere. Innen forsvarssektoren skal det utarbeides en ny langtidsplan, og hvordan eiendom, bygg og anlegg har en rolle i dette og i forsvaret av fremtidens Norge er noe vi jobber mye med nå, sier Mathiesen.



Assisterende direktør Camilla Mathiesen i Forsvarsbygg.

Alle faser

Hun understreker at Forsvarsbygg er en beredskapsorganisasjon som skal støtte Forsvaret i alle faser.

– Å bygge opp infrastrukturen er Forsvarsbyggs ansvar, og å bygge opp anlegg tar tid. Vi må bygge i fred for å være klare i en krisesituasjon, påpeker hun.

– Angrepet på Ukraina har endret det sikkerhetspolitiske bildet i overskuelig fremtid, og det er viktig å få på plass nye kapasiteter, men det er også utrolig viktig at vi klarer å utnytte de kapasitetene vi har. Denne satsningen vil kreve ekstra rekruttering i tiden fremover, og eiendom, bygg og anlegg er en viktig del av dette. Dette er også installasjoner som det tar noe tid fremskaffe, samtidig som det skal stå over tid. Innen dette feltet må vi tenke på både standardisering og fleksibilitet. Tid er selvsagt også en viktig faktor, sier Mathiesen videre.



Forsvarssjef, general, Eirik Kristoffersen og assisterende direktør Camilla Mathiesen i Forsvarsbygg.

Godt samarbeid

Forsvarssjefen, general Eirik Kristoffersen, uttalte på Forsvarsbygg-samlingen nylig at de nå jobber med hvordan hele sektoren drives.

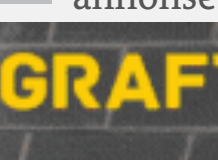
– Samarbeidet mellom Forsvaret, Forsvarsmateriell og Forsvarsbygg er veldig godt. Vi møtes ofte, og samarbeidet vil bli enda bedre, noe styringsreformen vil komme til å bidra med, sier Kristoffersen.

Mens Forsvarets forskningsinstitutt (FFI) peker på at Forsvaret er underfinansiert med 30 milliarder kroner, mener forsvarssjefen tallet er langt høyere.

– Jeg mener tallet er mellom 50 - 80 milliarder kroner, sier Kristoffersen. Innen eiendom, bygg og anlegg trekker han spesielt at det er innen nye skytefelt og personellokasjoner behovet er størst.

Nøkkelord: [Bygg](#)

annonse



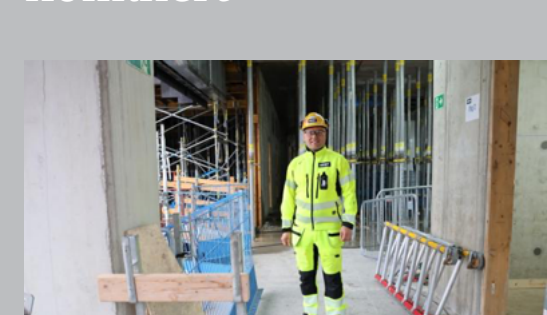
**GRATIS KURS I
BRANNTETTING**
MELD DEG PÅ HER



Har leid inn dansk megakran for å løfte bruelementene til Randklev bru



Deler ut Byggenæringens Innovasjonspris på messen – disse er nominert



Med fast jobb i HENT er målet nådd for Oleksii fra Ukraina



Nye Veier skal lyse ut første konkurranse i stanset E6-prosjekt

Siste nyheter

- Har leid inn dansk megakran for å løfte bruelementene til Randklev bru
- Deler ut Byggenæringens Innovasjonspris på messen – disse er nominert
- Med fast jobb i HENT er målet nådd for Oleksii fra Ukraina
- Nye Veier skal lyse ut første konkurranse i stanset E6-prosjekt
- Boligprisene falt med 1,9 prosent i september

[Gå til arkiv](#)

Mest lest

- Snart 1.100 arbeidere i gang på milliardprosjektet i Drammen
- Strever med å opprettholde fremdrift på brua i Trondheim – nå er brua forsinket igjen
- Entreprenør krever 250 millioner i langvarig tunneltvist – Ikke plass til timene Marti krever oppgjør for
- 42 konkurser i uke 39
- For to år siden leverte selskapet millionoverskudd – nå er de konkurs
- Ingen løsning for de 117 ansatte etter KF-konkursen
- Veidekke venter lavere produksjon i entreprenørmarkedet
- Vegvesenet mener Rogfast-jobb er for kompleks for Acciona
- Disse tre kjemper om siste store Rogfast-kontrakt - en avvist
- Åndalsnes brannstasjon

Byggeprosjekter



Furuset hageby

FLERE PROSJEKTER

- Nygårdsgaten 5
- Åndalsnes brannstasjon
- Åfjord rådhus
- Klokkejordet skole
- Trysil Alpine Lodge
- Kvarter 17
- Tindlund Park
- Oppdal brannstasjon
- Sande Settefisk landbasert oppdrettsanlegg

Flere prosjekter

Siste kontrakter



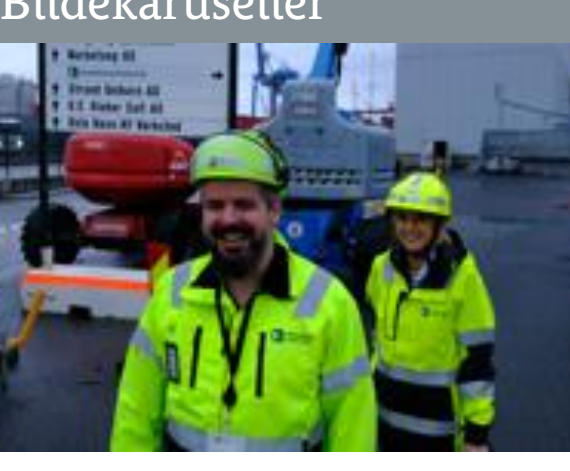
AF moderniserer renseanlegg i Sverige

FLERE KONTRAKTER

- Ny storkontrakt til Total Betong
- Peab tildelt kontrakt ved Tromsø lufthavn
- Tre leverandører konkurrerer om å bygge sykkelvei i Bergen
- Disse skal bygge om Søndre gate 12-14 i Trondheim

Flere kontrakter

Bildekaruseller



Åpnet ny betongfabrikk på Sjørussa i Oslo



Ny overvannsveileder for Oslo – må inn i alle planer



Innbyggere vender tilbake til nedbrent by på Hawaii

Vis flere bildekaruseller

Byggenæringens kalender

10.10
Fagnosesenterets
fagseminar 2023

18.10
Bygg Reis Deg 2023

13.05
Byggedagene 2024

Vis flere arrangementer

TAK
RINGEN
- som avtalt -

Stålbygg

Vi er Norges
ledende rekrutterings-
byrå for faste og
midlertidige stillinger til
bygg- & anleggsbransjen

UNICON-SKOLEN
Gratis kurs og
opplæring i
ferdigbetong

HALLGRUPPEN

Telt, haller & bygg

AFRY

ALLTID PÅ

IKKE BRENNBAR
MILJØVENNLIG

Rask tilvekst?
Sirkulær
løsning!

Exel
Neo

BÆREKRAFT OG
INNOVASJON
FOR BEDRE
INFRASTRUKTUR

ALT INNEN
STILLAS

NORDISK
FJELLSIKRING

Gjerdene Fjellsikring
og Visinor Fjell
slår seg sammen,
og skifter navn!

Ledige stillinger!

ALUHAAR

LEDENDE LEVERANDØR AV
ALUMINIUMSTILLAS OG
BYGGEPLASS-HEISER

BEST PÅ VÅRE
SPESIALOMRÅDER

ENTREPRENØRSERVICE

Skreddersydd garanti

NORFLOOR

Mer enn bare fliser...

NORDISK
FJELLSPRENGNING

Spesialister på
boring og sprengning

VI BYGGER
FOR LIVET –
I DAG OG
I MORGENFor
nordiske
forhold

Søbstad

Det komplette
entreprenørselskapetW
NORDISK

CONSTR

KRAM
entreprenøren

HÆHRE

HJORT

Layher

Ring:
64 83 68 00

norfo

VEIDEKKE

Våre kunder gir
plass til fremtiden

Øst-Riv AS

Modulbygg

Hersleth
ENTREPRENØR

R3 Entreprenør AS

VIERI

Heidelberg
Materials

Seabrokers

www.tippbil.no

StartBANK

THAILAND
TIOAR